

מרחב זכרון סקורי אל-אוי-יור

תכנית מס' 2116

'סיבוי מס' 2 לשנת 1980 של תכנית בנין עיר מס' 44
תכנית מאוחדת לקביעת אזורים (תקון 1941)

תכנית זו תקרא תכנית מס' 2116 סיבוי מס' 2 לשנת 1980 של תכנית בנין עיר מס' 44, תכנית מאוחדת לקביעת אזורים (תקון 1941).
תכנית זו תחול על השטח המפותח בקו כחול כהה בתחריט מס' 36 בגוש 6930 בשטח של 368.58 מ"ר, התחריט מהורה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

1. שם התכנית

2. תחולת התכנית

3. גבולות התכנית

4. מטרת התכנית

גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתחריט. מטרת התכנית היא להתיר תוספת בניה על גג בנין בו 3 קומות הקיים על חלקה 36 בגוש 6930 ולשנות בהתאם לכך את תכנית בנין עיר מס' 44 תכנית מאוחדת לקביעת אזורים תקון 1941 על שיבויה (להלן "התכנית הראשית") אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה בתפרסמה בעהון הרשמי מס' 1142 מיום 20.11.41.

5. שנוי התכנית הראשית

התכנית הראשית תשונה כדלקמן:
א. המרת תוספת בניה על גג בנין ברח' כפר בלעדי 12/10 גוש 6930 חלקה 36 בשטח של 60 מ"ר בבניה קטנה.
ב. תוספת סקיף בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן.
ג. למטרת כל האמור לעיל יהיו תנאי הבניה על החלקה 36 בגוש 6930 בהתאם למפורט בתכנית מס' 2116, גלילי הא-25.

6. מס השבח

7. זמן נצרך

8. בעל הנכס

9. היועץ

10. מחבר התכנית

11. חניה

12. יחס התכנית לתכנית

ראשית

הודעה המקומית לתכנון ולבניה תהיה ראשית להסיל ולנכות מס השבח. התכנית תכונה תוך 3 שנים מיום אשרה. יורסי אשרה ויצבור. חנ' מ-1980. החניה תוסדר לשביעות רצון מהנדס החיה. על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הנחיות התכנית הראשית והודאות תכנית זו, תכרענה הודאות תכנית זו.

9. יולץ התכנית: הוצעה במקומית לתכנון אפניה תל-אביב-יפו

העדה המקומית לתכנון תל-אביב-יפו	
שם התכנית: תכנית מס' 2116	
המסלול: תכנון תחיה	
תאריך:	פרוטוקול:
אשרה לפתח תוקף ע"י העדה המחוזית לתכנון תל-אביב	
תאריך:	10.12.81
ישיבת מס':	127 (מס' 4)
נח' בע'	מירדס העיר
י"ר העדה:	תאריך:
14.5.82	

עידית תל-אביב
דעת המועצה/אנא

10-05-1982

נא קבל

חתימת היועץ:

חתימת הועד המקומי:

ד"ר מ. ויצבור
מ.ר. 12300
אליהו משרה 19, ת"א
מ.ל. 471844

חתימת אגף התכנון:

אגף א. חלוצי

29.5.1980

מדינת ישראל / משרד המבחן	
חוק התענוך והבניה בשנת 1968	
מחוז תל אביב	
זיומן למבחן מקומי	תאריך - 10.12.81
הוכיח מוכהר/מפורטת מסי	2116
מסדה ומסמכות ביטחונה	127
מקום	10.12.81
לחבר	(10.12.81)
מחבר	מחבר
יושב ראש הועדה	יושב ראש הועדה
מסמך	מסמך
תאריך	23.6.81