

מחוז תל-אביב
מרחב תכנון מקומי רמת השרון

**תכנית רש/846 שינוי לתכנית מתאר רש/210א'
ולתכניות מפורטות 457 ו-457א'
תכנית לאיחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים**

1. מחוז: תל-אביב
2. נפה: תל-אביב-יפו
3. מועצה: רמת השרון
4. גבול התוכנית: מסומן בקו כחול
5. שטח התכנית: 8672 מ"ר
6. מקום התכנית: רחוב יפתח רמת השרון
7. גוש וחלקה: גוש 6418, חלקה 31
8. בעלי הקרקע: שונים
9. יוזם התכנית: בעלי הקרקע
10. עורך התכנית: אדריכל גיורא נאור מ.ר. 1219
רחוב הופיין 9 תל-אביב, טל. 03-7440422
11. מסמכי התכנית: תשריט בק.מ. 1:500
תקנון 2 דפים
12. מטרות התכנית: א. איחוד וחלוקה של הקרקע בהסכמת הבעלים.
ב. קביעת קווי בנין.
13. הוראות בניה: א. קווי בנין
קדמי: לפי התשריט המצורף
אחורי: 5.0 מ'
צדדי: 3.0 מ'
ב. האיחוד והחלוקה יהיו לפי טבלת החלוקה דלהלן:

חלוסה קיימת

שטח בדונם	מגרש מס' סה"כ
2,650	60
2,135	61
4,785	סה"כ

חלוסה מוצעת

מגרשים מס' / מג'רשים בדונמים	השטחים בדונמים
1	0.533
2	0.698
3	0.671
4	0.525
5	0.463
6	0.486
7	0.506
8	0.336
9	0.391
10	0.593
11	0.796
צבורי	
12	0.201
לרחוב	
13	2.330
רחובות	
14	0.108
לרחוב	
15	0.035
צבורי	
סה"כ	8.672

14. יחס לתכניות אחרות:
על תכנית זאת תחולנה הוראות תכנית רש/210א' על תיקוניה. באם יש סתירה בין התכניות תכרענה הוראות תכנית זאת.

חתימות: 15.

היוזם ובעלי הקרקע: _____ ← ח"כ (נספת רה"ר)

עורך התכנית: _____
ג'ורג' נאור-אדריכל
רחוב הופמן 9, תל-אביב
טלפון: 03-7440422

תאריך: 04.03.01
24.04.02

הוועדה המקומית לתכנון ובניה

מרחב תוכנית: קה"מ

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אשר תכנית מס' קה"מ

התוכנית מאשרת מכח סעיף 108 (ג) לחוק

החל מיום

י"ר הועדה המקומית

הוועדה המקומית לתכנון ובניה

מרחב רמת השרון

דנה בתוכנית מתאר/מפורטת מס' קה"מ

והמליצה להעברה ל קה"מ

בשיבה מס' קה"מ

חתימה קה"מ 19/12/01

מיום קה"מ

הוועדה המקומית לתכנון ובניה

מאושרת

מחוז תל-אביב
מרחב תכנון מקומי רמת-השרון

**תכנית רש/846 שינוי לתכנית מתאר רש/210א'
ולתכניות נפורטות 457 ו-457א'**

תכנית לאיחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים

נספח

חתימת בעלי הקרקע:

1. ואנסון אורה, רח' יפתח 1

2. דנקנר דורי, רח' יפתח 3

דנקנר ליזה

3. צ'רניחובסקי נחום, רח' יפתח 5

צ'רניחובסקי חנה

4. אורבך יהודה, רח' יפתח 7

אורבך צביה

5. דותך אורי, רח' יפתח 9

דותן אביבה

מרוקו מאיר, רחי יפתח 11

מרוקו סאלי

אייזנר אורי, רחי יפתח 13

אייזנר ליאה

קאולי שי, רחי יפתח 15
קאלי ידידה

קאולי ידידה

גרלינג דן, רחי יפתח 17
גרלינג נעימה

גרלינג נעימה

לוצינסקי יעקב, רחי יפתח 19
לוצינסקי חנה

לוצינסקי יעקב, רחי יפתח 19
לוצינסקי חנה

קרן יאיר, רחי יפתח 21
קרן מיכל

קרן יאיר, רחי יפתח 21
קרן מיכל

משרד המים כולל
חוק התכנון והבניה תשס"ה-1965
אישור הבניה מס' 846
התבנית מאושרת מס' 208 (ג) לתוכן
שמואל ליסטר
ד"ר העיר והמחוזות 8-2-8