

מחוז חל - אביב

מרחבי תכנון מקומיים: מחוז חל-אביב נפת חל-אביב

תכנית מפורשת חגמ/574 הסדרת נחל איילון וכופר

1. שם התכנית והתחולה

תכנית זו תקרא תכנית מפורשת מס' חגמ/574 - הסדרת נחל איילון וכופר, ותחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריש בק.מ. 2500 : 1 המצורף לתכנית זו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה להלן התשריש.

2. המקום

מחוז : חל - אביב

נפה : חל - אביב - יפו

חלקי גושים

חלקות וחלקי חלקות

12	6031
29,28,27	6032
9,8,7,5,4,3,2,1	6033
27,26,25,24,23,20,19,18,16,15,14,13,12,11,10,9,8,7,6,5,4	6035
51,41,40,39,38,31,29,28	
60,59,58,57,56,55,54,53,52,48,47,46,45,44,39,26,25,20,19	6036
74,71,70,69,68,67,66,65,64,63,62,61	
84,83,82,81,80,79,78,77,76,75,74,73,72,71,70,69,68,66,65,2	6037
86,85	
74,71,53,52,51,50,48,47,46,29,28,27,26,24,23,22,21,20	6138
4	6013

3. מטרת התכנית

- א. ליעד השטחים המסומנים בצבע כחול לנחל
- ב. ליעד השטח המותחם להקמת תעלות, וכן לביצוע כל עבודות חפירה מילוי והריסת הכרוכים בהקמת התעלות.
- ג. סגירה ובטול אפיקים כנדרש ע"י התכנית.

4. בעלי הקרקע

טוניה

1/374 חגמ
תכנית

5. גילג' מניש התכנית :

חב' נתיבי אילון בע"מ

6. שם התכנית

239 דונם

7. רישום השטחים בתחום התכנית והריסות מיבנים

השטחים המוחזקים בקו כחול בחשירי המצורף יופקעו וירסמו על שם המדינה בהתאם לחוק.

8. איסור בניה חריגה

כל בניה בשטח התכנית אסורה פרט למיחלקים הקשורים בהפעלת מערכת החקלאות, רשתות חשמל, כלכלון מים ביוזם וכד' יחאמו עם התכנית הנדונה.

9. תאריך משוער לביצוע התכנית

התכנית תבוצע תוך 2 שנים מיום אישורה.

10. יחס התכנית לתכניות הקיימות

על חכנית זו חלות הוראות התכניות הקיימות פרט לעניינים שנקבעו אחרת בתכנית זאת.

11. הילצם אחראי גמלא פ.צ.ויים

מדינת ישראל
הקצוץ המנהלית
לכניה ייחזיקו עדים
סדק תל-אביב

חתימת מניש התכנית

חברת נתיבי אילון בע"מ

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז... אזור...

מרחב תכנון מקומי

תכנית... מס' 524

הועדה המחוזית בשיבתה ה...

מיום... 12.4.73

התכנית המוגשת ל...

ד. 7.7.73

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז... אזור...
מרחב תכנון מקומי
תכנית... מס' 524
הועדה המחוזית בשיבתה ה...
מיום... 12.4.73
התכנית המוגשת ל...
ד. 7.7.73

מחירי המוצרים

מחירי המוצרים

מחירי המוצרים
19.250

מחירי המוצרים
85.611

מחיר

מחיר

4

6013

70

80,010

10

6031

12,000

80,000

87

6032

8,000

84,010

20

7,500

84,010

20

2,100

7,170

1

6033

1,800

8,700

2

2,000

7,071

2

1,800

11,500

4

100

7,071

5

900

20,170

7

830

7,071

8

800

8,700

9

100

1,010

8

6034

200

1,010

9

8,000

20,701

10

לא נכלל

80

2,700

17

200

4,000

18

1,700

2,700

20

1,000

1,010

21

א/...

מחירי המוצרים
מחירי המוצרים

מספר לוח	מספר לוח	מספר	מספר
1"22	1"22		
10,470	86,000	4	80,000
26,800	87,900	5	
400	2,720	6	
270	1,810	7	
550	2,500	8	
610	2,000	9	
750	1,810	10	
980	1,531	11	
1,140	2,240	12	
1,220	2,720	13	
1,320	2,800	14	
1,400	2,107	15	
1,500	2,210	16	
1,600	2,720	17	
1,700	1,500	18	
1,800	1,810	19	
1,900	6,560	20	
2,000	6,204	21	
2,100	1,000	22	
2,200	1,500	23	
2,300	1,810	24	
2,400	1,500	25	
2,500	2,200	26	
2,600	2,210	27	
2,700	1,540	28	
2,800	15,000	29	
2,900	4,000	30	
3,000	1,810	31	
3,100	10,070	32	

2/...

מספר לוח
מספר לוח
מספר לוח

מספר לוח מ"מ	מספר לוח מ"מ	מ"מ	מ"מ
1"22	1"22		6054
2,120	2,020	19	
1110	2,307	20	
370	4,844	25	
620	4,857	26	
120	2,452	39	
1,040	2,842	44	
1,260	2,844	45	
310	1,226	46	
1,030	1,090	47	
2,070	2,624	48	
280	2,907	52	
240	2,074	53	
26,400	40,600	54	
1,080	2,907	55	
670	2,854	56	
810	2,726	57	
840	2,726	58	
700	1,212	59	
1,540	2,838	60	
1,820	2,488	61	
2,810	2,422	62	
1,310	2,726	63	
800	1,812	64	
810	1,812	65	
830	1,812	66	
4,010	7,270	67	
1,480	2,422	68	
1,180	1,812	69	
1,020	2,422	70	
1,760	2,422	71	
1,170	1,822	72	

4/...

5171
6124

сумма в руб.	сумма в руб.	сумма в руб.	сумма в руб.
1941	1942	1943	1944
3,100	6,100	3	6037
15,700	24,000	65	
700	14,541	66	
530	1,500	68	
600	2,100	69	
520	1,010	70	
620	2,000	71	
430	1,010	72	
610	2,572	73	
1,210	2,000	74	
1,200	2,000	75	
1,030	2,000	76	
540	2,100	77	
420	1,010	78	
520	1,404	79	
510	2,700	80	
510	1,010	81	
2,110	15,000	82	
300	1,010	83	
740	2,700	84	
600	1,010	85	
2,150	2,700	86	
80	2,000	87	6100
520	2,444	88	
1,000	2,700	89	
330	1,040	90	
1,100	2,000	91	
610	2,010	92	
1,570	1,040	93	
1,070	1,000	94	
(177) 200	2,515	95	
250	2,000	96	
2,000	27,700	97	
(177) 400	700	98	
530	1,071	99	
600	2,000	100	
650	2,000	101	
540	2,100	102	
700	2,010	103	
2,150	2,776	104	

תוצאות

מחיר	מחיר
10,450	8015
70	8031
20,100	8052
10,000	8055
10,010	8056
55,000	8058
75,400	8059
25,000	8037
11,100	8130
239,250	

70 100

חשבונית חשבון הפנים
 1965-1966
 מחיר...
 מרחב תכנון מקומי...
 תכנית...
 הועדה המחוזית בשיבתה...
 מיום...
 התכנית והמחיר...
 סגן מנהל כללי לחשבון

חשבונית חשבון הפנים
 1965-1966
 מחיר...
 מרחב תכנון מקומי...
 תכנית...
 הועדה המחוזית בשיבתה...
 מיום...
 התכנית והמחיר...
 סגן מנהל כללי לחשבון

אחידה מדינית מדינת ישראל

הגזרע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
חתימה _____