

**מרחב תכנון מקומי תל אביב יפו**  
**הכנית מס' 660 א'**  
**שנתי מס' 1 לשנת 1983 לתכנית מתאר מס' 660**

1. שם התכנית: הכנית זו תקרא הכנית מתאר מס' 660 א' שינוי מס' 1 לשנת 1983 לתכנית מתאר מס' 660.
2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על שטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט מס' בע 83/229 המצורף אליה, (להלן "התשריט") הכולל גושים 6628-6631, 6649 והנקרא יחידת שכנות ב רמת אביב. התשריט מהווה חלק בלתי נפרד מההכנית.
3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.
4. שטח התכנית: כ- 790 דונם.
5. היוזם: הועדה המקומית לרכנון ולבניה תל אביב יפו
6. המחכנן: הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו
7. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל, עיריית ת"א ואחרים
8. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא לאפשר לקבוע זכויות בניה בתחום ההכניות ב"ע 1138 א' ו-1873 ולשנות בהתאם לכך את תכנית בנין ערים מס' 660 על תיקוניה (להלן "התכנית הראשית"), אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורטמה בילקוט פרסומים מס' 1146 מיום 7.1.65.
9. שנתי התכנית הראשית: התכנית הראשית תשונה כדלקמן: מספר הדירות המקסימלי בתחום התכנית יוגדל כפי שנובע מהתכניות המפורטות שכבר אושרו. בתכניות 1873 ו-1138 א' תהיה צפיפות של 10 יחידות דיור לדונם נטו, נש שיאשורו. לא תותר בנייה דירות נוספת מעלואמור לעיל. הוספת סעיף בסוף התכנית הראשית כדלקמן: "למרות כל האמור לעיל יהיו צפיפות, מספר יחידות דיור ותחום התכנית מס' 660 א' בהתאם למפורט בה".
10. זמן בצוע: 10 שנים.
11. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית והנובע מהשינויים בהוראות תכנית זו.

מס' תכנית: 660 א'  
 מס' תשריט: 83/229  
 מס' תכנית: 10884  
 מס' תשריט: 17984  
 מס' תכנית: 660 א'  
 מס' תשריט: 83/229  
 מס' תכנית: 10884  
 מס' תשריט: 17984

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו**

שם התכנית: **תכנית מס' 660 א'**

מס' תשריט: **21.4.82** / מס' תכנית: **265** / מס' תשריט: **24**

מס' תכנית: **389** / מס' תשריט: **413**

תאריך: **29.11.82** / מס' תכנית: **13.2.84**

מס' תכנית: **12.4.84**

הנהלת-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור  
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם \_\_\_\_\_  
זרעיה \_\_\_\_\_