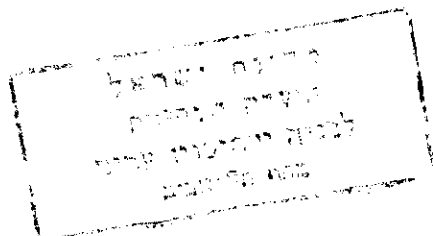


מ ר ח ב ת כ נ ו ן מ ע ו ר ת ם
ת ל - א ב י ב י ש ן

חכבית מפורטת מס' 854 א' - (חכבית בנרי) -
שביר מס' 1 לצנת 1968 של חכבית מפורטת
מס' 666 .

1. עם החכבית חכבית זו תקרא חכבית מפורטת מס' 854 א' (חכבית בנרי) -
שביר מס' 1 לצנת 1968 של חכבית מפורטת מס' 666 .
2. חולות החכבית חכבית זו תחול על האספה המוסמכת בקו כחול כזה בתסריט
מס' 1/ב/מ/1/68 ותסריט הבנרי 2/ב/מ/2/68 המפורטים
אלה להלן "התסריט" הכולל חלקות מס' 198-205 וחלק
התסריט יהיה חלק בלתי נפרד מהחכבית .
3. גבולות החכבית גבולות מסומנים בקו כחול כזה בתסריט .
4. מטרת החכבית מטרת החכבית היא לקבוע את אופן הבנרי לשם הקמת
בית סלון , על החלקות המפורטות בסעיף 2 ולצנרת בהתאם
לכך את החכבית המפורטת מס' 666 , אשר ההודעה בדבר מתן
תוקף לה בתפוסתה בילקום המוסמכים מס' 1030 מיום
22.6.63 , להלן החכבית הראשית על שביריה .
5. שביר החכבית הראשית החכבית הראשית תסדנה ע"י:
(א) שביר אזור המבנים ב' (שקום) למגרש מיוחד לבית
סלון עם חזית חבירות, כמסומן בתסריט .
(ב) הרמפה בסוף סעיפי הקצות החכבית הראשית כדלקמן -
"למרות כל האסור לעיל מותר יהיה להקים על החלקות
מס' 198 - 205 וחלק מחלקת הודו מס' 126 , בנין
בנובה שלא יעלה על 10 קומות שימש כבית סלון סגור
חזית חבירות וקומות ביניים, כמפורט בחכבית מפורטת
מס' 854 א' - (חכבית בנרי) " .
6. תסריט הבניין (א) גובה הבניין גובה הבניין לא יעלה על 10 קומות
שימשו לבית סלון וקומות ביניים סגור חזית חבירות
ושירותי סלון, כמסומן בתסריט .
(ב) אחוזי הבניה הכוללים אחוזי הבניה לא יעלו על
216.5% משטח המגרש שהוא 1737.0 מ"ר שה"כ המשטח
הבנרי (לא מרחפים) סתכס ב - 3745.65 מ"ר
כמסומן בתסריט .
(ג) המסומנים המותרים ב-10 קומות העליונות בית סלון
שיכלול 120 חדר על שירותיו סגור חזית חבירות ,
מחסבים סגור הסלון, מואיה, מעליות, מטעדה, סמבט
וכד' .
(ד) קרי הבניה קרי הבניה יהיו בהתאם למסומן בתסריט .
7. מבנים נדרשים על היוזמים להבטיח בצד המבנים וההרשאות בד
בבד עם תולדת הבנין .



10. התכנית הכלכלית-מנהלית שם התכנית: תכנית הכלכלית-מנהלית מספר התכנית: 2001 תאריך: 20/6/68 מחבר: מ. רייזמן מקום: מחלקת הכלכלה מטרה: לשקלל את האפשרויות הכלכליות תוצאות: התכנית נמצאה טובה הערות: התכנית נמצאה טובה		11. התכנית הכלכלית-מנהלית שם התכנית: תכנית הכלכלית-מנהלית מספר התכנית: 2001 תאריך: 20/6/68 מחבר: מ. רייזמן מקום: מחלקת הכלכלה מטרה: לשקלל את האפשרויות הכלכליות תוצאות: התכנית נמצאה טובה הערות: התכנית נמצאה טובה
--	--	--

11. **התכנית הכלכלית-מנהלית** על התכנית זו תוצאות תקינות והתכנית הראשית בפניה רייזמן בפרק 2 בין הדרגות התכנית הראשית ובין הדרגות התכנית זאת יכולה להיות הדרגות התכנית זאת.

חברת גן בגוש 7080 בע"מ

20/6/68

חל - מביט, תאריך

הנכסים וההוצאות

משרד טכני כללי

טולידנו אדריכל - מ. רושן מחנך אדריכל

חברה בע"מ

המחשבים

24 54 04

הוצאת התכנית לתכנון ולבניה תל אביב שם התכנית: תכנית מלווה מס' 854 המלצה: לסמן תוקף (לחץ בין התכנית) תאריך: 31.3.69 מחבר: 77 מקום: מחלקת הכלכלה מטרה: לשקלל את האפשרויות הכלכליות תוצאות: התכנית נמצאה טובה הערות: התכנית נמצאה טובה	
--	--

20/6/69

