

ס'א

166  
12-6-72

מרחב תכנון מקומי בני-ברק 9-1

תכנית מפורטת מס' 185

שנתי מס' 4 לתכנית מס' 42

שנתי מס' 2 לתכנית מס' 11

שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 185, שנתי מס' 4 לתכנית מס' 42 ושנתי מס' 2 לתכנית מס' 11.

תחולת התכנית : תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתסריט המצורף אליה (להלן התסריט). התסריט מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

המקום מתוו : תל - אביב  
נפה : תל - אביב - יפו  
עיר : בני-ברק  
גוש : 6188

חלקות : 13, 14, 17-67, 69-84, 92-102, 104-126, 128-148, 152, 153, 158, 161, 162, 167, 177-182, 196, 157, 197, 198-241, 245, 251-256, 264-267, 272, 279-32, 426-434, 486 : גוש 6188

חלקות : חלק מ-1, חלק מ-122, 125, 133, 138, 139, 142, 144, 147, חלק מ-192, 327, 328, 330, 331, 333, 334, 372-379, 374, 392-393, 395-402, 405, 425-443, 445, 447-449, 451-458, 485, 486, 543-552, 578-583, 586, 649-653, 688, 690, 691, 705-709, 712, 723, 780, 781, 783-794, 863, 866-868, 889-892, 918, 919, 991-996, 1132-1137, 1153, 1154, 1294, 1295, 1318, 1319, 1341-1344, 1384-1386, 1396-1398, 1414, 1403 : גוש 6123

חלקות : 59, 457-464, 536-545, 549-551, 660-662, 667, 668, 670, 699, 727-730 : גוש 6124

חלקות : חלק מ-1, 45-47, 50-55, 57, 58

שמה התכנית : 248,570 דונם

גבולות התכנית : צפון - רח' רבי עקיבא, ת.ב.ע. 180, ת.ב.ע. 17א, ות.ב.ע. 63א.

דרום - רח' הרב דסלר, שד' גרשטנקורן, ת.ב.ע. 1 ות.ב.ע. 148.

מזרח - רח' חזון איש, ת.ב.ע. 63א ות.ב.ע. 172.

מערב - רח' בן זכאי, רח' קפלן, רח' ירושלים, ת.ב.ע. 148, ת.ב.ע. 20 ות.ב.ע. 93א.

באלי הקרקע : עיריית בני-ברק ואחרים.

היוזם : הועדה המקומית לבנין ותכנון עיר בני-ברק.

המתכנן : מהנדס העיר.

שרת  
הנהלת המועצה  
בני-ברק

העירייה  
בני-ברק

מטרה: להכניס את החברים בהתאם למסומן

דטלר עם פח' גזלן-אי.ש.

החלקות הבאות לא צרר מיוחד:

70-76	75	80	79
98	97	92	84
197	198	187	136
101	100	101	100
251	252	253	254
504	432	391	389

מטרה: להכניס את החברים בהתאם למסומן

דטלר עם פח' גזלן-אי.ש.

החלקות הבאות לא צרר מיוחד:

70-76	75	80	79
98	97	92	84
197	198	187	136
101	100	101	100
251	252	253	254
504	432	391	389

גדש 122 חלקות: 867, 144

6123 " : 545, 787 (חלק)

6124 " : 57

- חודאות בנין (1 : כל חודאות בנין של חכניה מתאר 105א' לבני-בוק תחולנה על חכניה זו.
- (2 קוי בנין לחזיתות מחלקות כמסומן בחשויט.
- (3 הבניה על מגרשים קטנים תהיה בקיר משותף עם השכן כפי שסומן בחשויט.

- שרותים (1 : העיריה תספק את כל השרותים ועל חשבון בעלי הנכסים.
- (2 כל נכס חדש בחכניה זו יחובר לרשת הביוב המרכזי של העיריה.

מטיהשבה : הועדה המקומית תהיה רשאית לגבות מטיהשבה מבעלי הנכסים הכלולים בחכניה זו.

רשום בעלות : כל הדרשים והרחבמן, השביליים, השפתיים הצבוריים והמגרשים לבניני צבור ייושמו ע"ש העיריה ללא תמורה.

בצוע החכניה : החכניה תבוצע תוך 10 שנים מיום קבלתה תוקף.

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק  
 חכניה מס' 185 הועברה פועדה המחוזית  
 לשם אשור. 1972 פ. בשייכה מס' 4 שג  
 הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק  
 תאריך 19.7.72  
 יושב ראש הועדה  
 א. א. א.  
 מהנדס העיריה

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק  
 חכניה מס' 185 הועברה פועדה המחוזית  
 לשם אשור. 1972 פ. בשייכה מס' 4 שג  
 הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק  
 תאריך 11.1.72  
 יושב ראש הועדה  
 א. א. א.  
 מהנדס העיריה

תוקן בהתאם להחלטת  
 הועדה המחוזית  
 מיום

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה חש"ב-1965  
 מרחב תכנון מקומי  
 מס' 785  
 חלוקת המרחב למישוריה  
 מס' 37  
 החליטה להפקיד את  
 חתמת המועצה לעיל  
 פנ מנדל בללי

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה חש"ב-1965  
 מרחב תכנון מקומי  
 מס' 785  
 חלוקת המרחב למישוריה  
 מס' 37  
 החליטה להפקיד את  
 חתמת המועצה לעיל  
 פנ מנדל בללי

CS16 : 441, 798  
 " CS16 " : 648, 787 (הצ"ח)  
 " CS16 " : 78

- 1) חלוקת המרחב למישוריה על פי תוכנית חלוקת המרחב למישוריה.
- 2) חלוקת המרחב למישוריה על פי תוכנית חלוקת המרחב למישוריה.
- 3) חלוקת המרחב למישוריה על פי תוכנית חלוקת המרחב למישוריה.
- 4) חלוקת המרחב למישוריה על פי תוכנית חלוקת המרחב למישוריה.
- 5) חלוקת המרחב למישוריה על פי תוכנית חלוקת המרחב למישוריה.
- 6) חלוקת המרחב למישוריה על פי תוכנית חלוקת המרחב למישוריה.
- 7) חלוקת המרחב למישוריה על פי תוכנית חלוקת המרחב למישוריה.
- 8) חלוקת המרחב למישוריה על פי תוכנית חלוקת המרחב למישוריה.
- 9) חלוקת המרחב למישוריה על פי תוכנית חלוקת המרחב למישוריה.
- 10) חלוקת המרחב למישוריה על פי תוכנית חלוקת המרחב למישוריה.

החלטת המועצה  
 מס' 785  
 חלוקת המרחב למישוריה  
 מס' 37  
 חתמת המועצה לעיל  
 פנ מנדל בללי

החלטת המועצה  
 מס' 785  
 חלוקת המרחב למישוריה  
 מס' 37  
 חתמת המועצה לעיל  
 פנ מנדל בללי

החלטת המועצה  
 מס' 785  
 חלוקת המרחב למישוריה  
 מס' 37  
 חתמת המועצה לעיל  
 פנ מנדל בללי

הגזרע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור  
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם \_\_\_\_\_  
זרעיה \_\_\_\_\_