

הכניה מפורטת מס' 169

עיריית בני-ברק מס' 17  
 169  
 שם התכנית: תכנית ז. תקרא תכנית מפורטת מס' 169  
 מתגלת והתכנית זו מחול על השטח המופה בקו כחול כהה  
 בהשריט מס' 167 המצורף אליה (להלן בהשריט).  
 בהשריט מפורט חלק בלתי נפרד מהתכנית  
 3. הטקום: מחוזו תל-אביב  
 נמרו: תל-אביב-יפו  
 עירו: בני-ברק  
 גוש: 6122  
 חלקות: 595,596

4. שטח התכנית: 1092 מ"ר
5. גבולות התכנית: צפון - דרך 201 חלקות 1225, 1303  
 דרום - רח' רד"ק  
 מזרח - חלקה מס' 1259  
 מערב - חלקה מס' 801
6. בעלי הקרקע: ישראל אדלר וחב' פאן - לונד.
7. היוזמו: הועדה המקומית לתכנון ובנין עיר בני-ברק.
8. המחנן: מהנדס העיר
9. תכלית התכנית: אחוד החלקות מס' 595,596 וחלוקתן מחדש.
10. הוראות בניה: 1) החלקות הכלולות בתכנית זו נמצאות באיזור מגורים ג' וכל הוראות של תכנית הסחור לבני-ברק מס' 105 זו על חיקוניה החולקנה על התכנית זו.  
 2) קוי הבנין כפי שסומן בהשריט.
11. בעלות: התקעה להרחבת הדרך הרשם על שם עיריית בני-ברק ללא תמורה.
12. שירותים: כל השירותים המוניציפליים ינתנו ע"י עיריית בני-ברק ועל חשבון בעלי החלקות.
13. מס השבחה: הועדה המקומית רשאית לבנות מס השבחה מבעלי החלקות הכלולות בתכנית בהתאם למקורה.
14. כצו התכנית: התכנית תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה.

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק  
 תכנית מס' 169  
 לשם אשור: 10/10  
 בשיבת מס' 51  
 הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק  
 מאריך: 2.10.65  
 יושב ראש הועדה  
 א. כהן  
 מהנדס העיר

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק  
 זכנית מס' 169  
 לשם אשור: 10/10  
 בשיבת מס' 51  
 הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק  
 מאריך: 2.10.65  
 יושב ראש הועדה  
 א. כהן  
 מהנדס העיר



גזר-דע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור  
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם \_\_\_\_\_  
זתימה \_\_\_\_\_