

מרחב תכנון מקומי בני - ברק

תכנית מפורטת מס' 137

- מחוז : תל-אביב
- נפה : תל - אביב
- עיר : בני - ברק
- גוש : 6187
- חלקות : 2, 60, 66

שטח התכנית : 24.500 דונם

שם בעלי הנכסים הרשומים : אגודת "אור חתיים"
היוזמים : "מפעל אור חתיים" בני-ברק.
מחבר התכנית : י. שנברגר, דיפ' אינג', ירושלים

גבולות התכנית : צפון - דרך רחוב עזרא

- מזרח - חלקות 57-72 בגוש 6187 ורחוב אמרי ברוך
- דרום - חלקה מס' 14 בגוש 6187
- מערב - חלקה מס' 1 בגוש 6187

- (1) תכנון מוסד למודי לבנות, כולל בתי-ספר, חדר אוכל, פנימיה ומגורים לתלמידות ולעובדים.
- (2) תכנון גינות ודרכים.
- (3) יעוד שטח פרטי פתוח עבור גינה למוסד.
- (4) תקון קו הבניין ברח' עזרא ל - 3 מ' לאורך חזית חלקה 1.

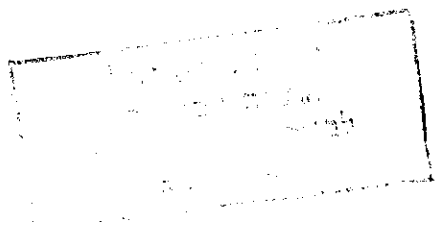
- (1) הוראות בניין : כל הוראות תכנית המתאר 105א' לבני-ברק ביחס ל"אזור מיוחד" תחולנה על תכנית זו.
- (2) קו הבניין כפי שסומנו בתכנית ובתכנית הבנוי המצורפת.
- (3) המרחק בין הבניינים בהתאם למסומן בתכנית הבנוי המצורפת לתכנית.
- (4) % הבניין כפי שסומן בתכנית הבנוי.

שירותים : (1) כל השרותים המוניציפליים יינתנו ע"י עיריית בני - ברק, על-חשבון הבעלים.

(2) סלוק השופכין ונגיקוז השטח ייעשו ע"י חבר לרשת העירונית ולשם כך רשאית העירייה להכנס לשטח התכנית ולהכניס קוים עירוניים לפי צרכיה.

רישום בעלות : הדרכים הצבורים תישמנה ע"ש עיריית בני-ברק ללא תמורה.

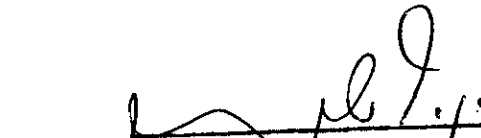
../.




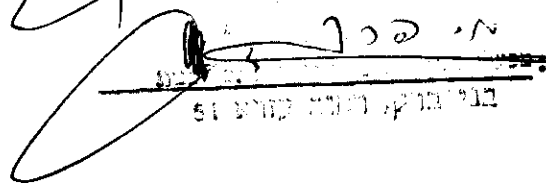
שלבי בצוע : 1) פנימיות מס' 1 ו - 2, חדר האוכל עם המטבח, ביה"ס והאודיטוריום בנויים.

2) פנימיות מס' 3 ו - 4 תיבונה תוך שלש שנים מאשור תכנית זו.

3) חדרים בשטח תכנית זו סלולות וקוי הביוב והתעול הונחו.

חתימת מחבר התכנית : 

חתימת היוזמים : 

חתימת בעלי הנכסים : 

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק
 תכנית מס' 137 הועברה לועדה המחוזית
 לשם אשור 14.11.61 בישיבה מס' 7 של
 הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק

תאריך 16.11.61
 יושב ראש הועדה
 א. כהן
 מהנדס העיר

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק
 תכנית מס' 137 הועברה לועדה המחוזית
 לשם אשור 10.6.68 בישיבה מס' 6 של
 הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק

תאריך 9.6.68
 יושב ראש הועדה
 א. כהן
 מהנדס העיר

המזרע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
זרעיה _____