

2467 1/23

מרחב תכנון מקומי בני - ברק

תכנית מס' 110

שנוי מס' 3 לתכנית מפורטת מס' 42

מחוז : תל-אביב  
 נפה : תל-אביב - יפו  
 עיר : בני-ברק  
 גוש : צאצ 6122  
 חלקות : 370, 371, 138  
 שטח התכנית : 5.429 דונם  
 הירוזם : הועדה המקומית לבנין ותכנון עיר בני-ברק.  
 המתכנן : מהנדס העיר  
 הבעלים : עיריית בני-ברק ואחרים  
 הגבולות : צפון - חלקות 783, 786, 787, 788, 791 בגוש 6122  
 מזרח - רח' מהרש"ל  
 דרום - חלקות 13, 18 - 21 בגוש 6122  
 מערב - רח' ראב"ד

- תכלית התכנית : (1) לאחד ולחלק את החלקות הכלולות בתכנית זו מחדש.  
 (2) ליעד את המגרש מס' 1 לבנין צבורי.  
 (3) ליעד את מגושי הבנין 1 - 4 לבניית מגורים באזור מגורים ג'.  
 (4) ליעד את השטחים הצבועים באדום והמסומנים א' בתסריט לדרכים והרחבת דרכים.  
 (5) המבנים בחלקה 1 מיועדים להריסה.

- רשום בעלות : (1) חלקה מס' 1 והדרכים יירשמו ע"ש עיריית בני-ברק.  
 (2) חלקות 2 - 4 יירשמו צאצ כבתים משותפים וע"ש דיירי הבתים בהתאם לחוק הבתים המשותפים.  
 (3) חלקה מס' 1 תירשם ע"ש בעלי החלקה המקורית 370.

שרותים : עיריית בני-ברק תספק את כל השרותים המוניציפליים על-חשבון בעלי החלקות בהתאם לחוקי העזר.

מס השבחה : הועדה המקומית ושאיית לגבות מס השבחה מבעלי הקרקע הכלולים בתכנית בהתאם לחוק.

..//.

מדינת ישראל  
 הוועדה המקומית לתכנון ולבנין  
 בני ברק

משרד הפנים  
 תל אביב

בצוע התכנית : (1) המבנים צאלאצאצא בחלקות I , 2 , 3 ו - 4 נבנו ע"פ רשיונות שהוצאו ע"י הועדה המקומית.

(2) החלקות החדשות תירשמנה בספרי האחוזה תוך שנה אחרי שהתכנית תיקבל תוקף.

ועדה המקומית לבנין ובנין ערים  
הועברה לועדה 110  
בישיבה מס' 4  
תאריך 2.7.66

א. כהן  
מהנדס העיריה

ועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק  
ת"ת מס' 110 הועברה לועדה המהווה  
כספ אשר 10/0 בישיבה מס' 4  
הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק  
תאריך 19.7.67

יושב ראש הועדה

א. כהן  
מהנדס העיריה

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מחנה	.....
מס' תכנון מקומי	.....
מס' תכנון	110
מס' תכנון	30
תאריך	25.9.67

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מחנה	.....
מס' תכנון	110
מס' תכנון	14
תאריך	26.8.66

גזר-עניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור  
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם \_\_\_\_\_  
חתימה \_\_\_\_\_