

מסמך תכנון מקומי בני-ברק

תכנית מפורטת מס' 29

(מחוז המרכז)

ג. ח. ו. : חל-אביב
 ג. ח. ה. : חל-אביב
 צ. י. ר. : בני-ברק
 ג. ו. א. : 6196
 ח. ל. ק. ו. : 12, 21, 22, 23, 98-102, 104-108, 110, 113-116,
 118 - 125, 138, 145, 146.

שטח התכנית : 164.278 דו.

מתבר התכנית : מהנדס העיר

ה י ר ו מ : מועצה המקומית לבנין ערים בני-ברק

הבעלים : שונים

גבולות התכנית : צפון - גוש 6106, רח' הירקון ת.ב.ע. 89.

מזרח - רח' החשמונאים, ת.ב.ע. 95

דרום - דרך ת"א-מ"ח מס' 14

ת.ב.ע. 158

מערב - רח' פודיעין, גבול שטח שמוס דמת-גן.

תכלית התכנית : (1) לבטל תכנית בנין עיר מפורטת מס' 29

שהומקדה בע.ר. 1024 מיום 23.10.47.

(2) ליעד אה א השטחים המסומנים לכך בחסרים לדרכים ולשטחים צבוריים פתוחים.

(3) ליעד אה החלקות מס' 140 - 144 בגוש 6196 לאזור מגורים ב'.

(4) ליעד אה כל יתר חלקות הבנין א הכלולות בתכנית לאזור משי"מ.

(5) לפתוח רחוב כנרת לכל ארכו ולהכריז לצומת עקיבא - ז'בוטינסקי.

(6) לסגור רח' החשמונאים, בין דרך ז'בוטינסקי וחלקה א 116 להנועה ולהסכו לאדרה.

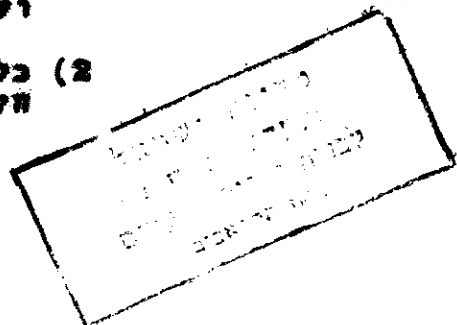
הוראות בנייה : (1) קוי מבניה בהזיחה כפי שסומן בתכנית.

(2) כל יתר הוראות הבניה כפי שתוקנו בתכנית המתאר מס' 105 א' לבני-ברק על תקוניה החולנת על שטח תכנית זו.

ש י ר ו מ : (1) כל הטרומים הצבוריים יפתחו ע"י עיריית בני-ברק ועל השבון בעלי החלקות.

(2) כל בנין בתחום שטח תכנית זו יהודברו לכיוון העירייה.

..//.



ב על ו ת : כל אמצא הדרכים וחשטחים הצבוריים פתוחים יירשמו על-טם עיריית בני-ברק ללא תמורה.

ה ש ב ח ה : בעלי הנכסים הכלולים בתכנית זו ישאו בהוצאות ובמשבחה שנגרמו ע"י תכנית זו באופן יחסי לשטחי נכסיהם בהתאם למקורה.

ב צ ו ע : התכנית אמצא תבוצע תוך שנה מאשור התכנית.

תאריך :

חתימה :

תוקן בהתאם להחלטת
הועדה המקומית
מיום 16.5.65

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק
תכנית מס' 129 הועברה לוועדה זו
לשם אשרור 23/11 בישיבה מס' 41
הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק

תאריך 7.1.65

יושב ראש הועדה

א. כהן
מוזכר העירייה

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק
תכנית מס' 129 הועברה לוועדה זו
לשם אשרור 1/6 בישיבה מס' 6
הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק
תאריך 20.10.66

יושב ראש הועדה

א. כהן
מוזכר העירייה

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מרחב תכנון מקומי	מחוז 212/א
תכנית מס' 129	מס' 10/1
המחוז המקומית	מס' 223
החליטה להפקיד את	12.4.65
יושב ראש הועדה	

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מרחב תכנון מקומי	מחוז 212/א
תכנית מס' 129	מס' 10
המחוז המקומית	מס' 10
החליטה לתת תוקף	24.10.66
יושב ראש הועדה	