

Handwritten note: משרת

שנוי מס' 1 לשנת 1982 של תכנית ב.ע. מסורסת G

תכנית זו תקרא תכנית מס' 2241 שנוי מס' 1 לשנת 1982 של תכנית ב.ע. מסורסת G.

תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כזה בתשריט מס' 42/82 המצורף אליה (להלן "התשריט") הכולל חלקה 96 בגוש 7099 בשטח של 700 מ"ר. התשריט מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כזה בתשריט.

עיריית תל-אביב-יפו.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו.

א. יניצקי מהנדס.

מטרת התכנית היא לקבוע לגבי החלקה 96 בגוש 7099 מגרש לבנין בעל אופי צבורי - במקום אזור מגורים 3-עם חנאי בניה חדשים ולשנות בהתאם לכך את התכנית ב.ע. מסורסת "G" על שינוייה (להלן "התכנית הראשית") אשר ההודעה בדבר מתן חוקף לה נחפזתה בילקוט הפרסומים מס' 1097 מיום 11.6.1964.

8. שנוי התכנית הראשית: התכנית הראשית חשונה ע"י:

א. קביעת מגרש לבנין בעל אופי צבורי - במקום אזור מגורים 3- כמסומן בתשריט המשמש למרפאות ומשרדים של קופת-חולים.

ב. קביעת חנאי בניה כדלקמן:
גובה הבנין: 5 קומות מעל קומת מרתף.

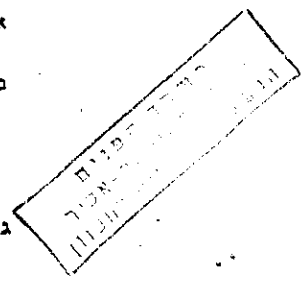
אחוזי בניה: 46.5% בקומת קרקע
44.4% בכל קומה עליונה
קני בנין: בהתאם לקיים כמסומן בתשריט.

ג. הוספת סעיף בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן:
"למרות כל האמור לעיל יהיו היעוד, השמושים וחנאי הבניה לגבי החלקה 96 בגוש 7099 כמפורט בתכנית מס' 2241".

החניה תוסדר לשביעות רצון מהנדס העיר.

התכנית תבוצע תוך 10 שנים מיום אשורה.

על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו תכרענה הוראות תכנית זו.



9. חנייה:

10. זמן בצוע:

11. יחס התכנית לתכנית הראשית:

חתימה בעל הקרקע:

חתימת מחבר התכנית:

שם התכנית: תכנית מס' 2241

נוסחה לפתח חוקף ולשנות זמן במסגרתה

תאריך: _____

מיוסדקול: _____

החלטו: _____

אשרור לפתח חוקף על ידי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

תאריך: 9.5.83 ישנה מס' 399

מחיר רישום: _____ | סמל מס' רישום: _____

יורד הועדה: _____

4.7.1983

11-7-83

Handwritten signature

הגדע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
זתוכה _____