

מחוז תל-אביב
מרחב תכנון מקומי אונו
קרית אונו

תכנית מפורטת מס' קא/מק/72
שינוי לתכנית מתאר מס' תמ"מ 175 א'

מאושרת

21.11.04

תכנית מוקדמת מס' 2

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' קא/מק/72 שינוי לתכנית מתאר מס' תמ"מ 175 א'.
2. תחולת התכנית: התכנית תחול על השטח המתוחם בקו כחול בתשריט התכנית.
3. מקום: תל אביב
- מחוז: קרית אונו
- ישוב: דבורה הנביאה 8
- רחוב: 6496
- גוש: 273
- חלקה: 672 מ"ר
4. שטח התכנית: יאעל עזרא, רח' דבורה הנביאה 8, ת.ז.: 056397565, טל: 03-5353027
5. יוזם התכנית: יאעל חנה, רח' דבורה הנביאה 8, ת.ז.: 058792375, טל: 03-5353027
6. עורך התכנית: אדריכלית נחמה ארליך רופין 3 קרית אונו, טל: 03-6350319 ת.ז.: 001391804 מ.ר. 9287.
7. בעל הקרקע: מ.מ.י.
8. מסמכי התכנית: א. הוראות התכנית (1 עמודים).
ב. תשריט בק.מ. 1:250.
מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה.
9. גבולות התכנית: מצפון: שדי אבן גבירול.
מדרום: רח' דבורה הנביאה.
ממזרח: חלקה 274, ורח' דבורה הנביאה.
ממערב: רחוב שי עגנון.
10. מטרת התכנית: א. שינוי קו בנין מערבי ומזרחי כמסומן בתשריט.
ב. ללא שינוי בזכויות הבניה.
ג. במקרה של הריסת הבית ובניה חדשה יש לחזור לקווי הבנין המקוריים עפ"י תמ"מ 175 א'.
11. היטל השבחה: תוכנית מס' קא/מק/72
12. יחס לתכניות אחרות: נבדק ע"י מח.מ.מ. 3 אישור מהנדס חוועדה תאריך 28.10.04

חתימות:

עורך הבקשה:

היזמים:

אדריכלית נחמה ארליך
נחמה ארליך אדריכלית
רח' קא/מק/72
קרית אונו
מ.ר. 9287

עזרא וחנה יאעל

1058

אדריכל עוזר גבולי
מהנדס חוועדה
חנתמת חוועדה המקומית

הייעוץ המקומי למסגרת התכנון

אישור תוכנית מס' קא/מק/72

חוועדה המקומית החליטתה לאשר את

התכנית בישיבה מס' 200407 תום 2.5.04

בנצי מורדוך

יו"ר חוועדה המקומית אונו יו"ר חוועדה לתכנון ולבניה