



מחוז תל-אביב
 מרחב תכנון מקומי אונו
 קרית אונו
 תכנית מתאר מס' קא/מק/82
 שינוי לתכנית מתאר מס' תמ"מ/200 ב, תמ"מ/מק/41 ותמ"מ/341

11.11.04
 תוכנית מוקדמת מס' 2

- 1. מחוז: תל אביב
- ישוב: קרית אונו
- רחוב: וולך 32
- גוש: 6492
- חלקה: 56

- 2. שטח התכנית: 1033 מ"ר
 - 3. יוזם התכנית: כרמי יאיר, רח' וולך 32, קרית אונו. ת.ז: 007044944
 - 4. עורך התכנית: אדריכלית נחמה ארליך רופין 3 קרית אונו, טל: 03-6350319
 - ת.ז: 001391804 מ.ר. 9287.
 - 5. בעל הפרסע: קרן קיימת לישראל.
 - 6. מסמכי התכנית:
 - א. הוראות התכנית (1 עמודים).
 - ב. תשריט בק.מ. 1:250.
 - ג. נספח גדרות מחייב.
 מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה.
 - 7. גבולות התכנית: מצפון: רח' וולך.
 - מדרום: חלקות 260 ו-261 בגוש 6492.
 - ממזרח: חלקה 57 בגוש 6492.
 - ממערב: חלקה 55 בגוש 6492.
 - 9. מטרות התכנית:
 - א. קביעת גובה גדרות וקירות תומכים בהתאם לנספח הגדרות.
 - ב. ללא שינוי בזכויות הבניה.
 - 10. תנאי למתן היתר בניה: חתימות שכנים גובלים על הגדרות.
 - 11. היטל השבחה: היטל השבחה יגבה כחוק.
 - 12. יחס לתכניות אחרות: תכנית זו מהווה שינוי לתכנית מתאר מס' תמ"מ/200 ב, תמ"מ/מק/41 ותמ"מ/341.
- בכל סתירה בין התכניות תהיה תכנית זו הקובעת.

הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו
 תוכנית מס' קא/מק/82
 נבדק ע"י מ. גולן
 אישור מהנדס הועדה
 תאריך 9.11.04

חותמת הועדה המקומית לתכנון ולבניה "אונו"

הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו
 אישור תוכנית מס' קא/מק/82
 הועדה המקומית החליטה לאשר את
 התכנית בשינוי מס' 89/2004 ביום 11.7.04
 יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו

חתימות: עורך הבקשה: היזם:

אדריכלית נחמה ארליך כרמי יאיר

י. כרמי

נחמה ארליך אדריכלית
 רח' רופין 3
 קרית - אונו
 מ.ר. 9287