

מחוז תל אביב
מרחב תכנון מקומי רמת גן
תכנית מפורטת מס' רג/מק/1313
שינוי לתכנית רג/340
בסמכות ועדה מקומית לפי סעיפים 62 א.א. (2)

- (1) שם תוכנית
תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' רג/מק/1313 שינוי לתכ' מתאר רג/340
- (2) מקום התוכנית :
- | | |
|-------------|---------------|
| שם מחוז | : תל-אביב |
| שם נפה | : תל אביב יפו |
| שם עיר | : רמת גן |
| גוש(ים) | : 6142 |
| חלקה | : 270 |
| חלק מחלקות | : 261, 260 |
| מקום (רחוב) | : הרב פרדס |
- (3) שטח התוכנית
3486 מ"ר
- (4) תחולת התוכנית
: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט
- (5) גבולות התוכנית
: מצפון חלקה 105 וחלק מחלקה 261 בגוש 6142,
מדרום חלקה 93 וחלק מחלקה 260 בגוש 6142,
ממזרח רח' שלם, ממערב דרך הטייסים
- (6) מסמכי התוכנית
- א. 2 דפי הוראות בכתב. להלן "תקנון".
ב. תשריט ערוך בקנה מידה 1:1000 להלן "תשריט".
כל המסמכים מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית.
- (7) יוזם ומגיש התוכנית – עיריית רמת גן.
(8) עורך התוכנית – מחלקת תכנון עיר, עיריית רמת גן
(9) בעלי הקרקע – עיריית רמת גן
- (10) מטרות התוכנית –
1. הרחבת הדרך ע"י שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לדרך עפ"י סעיף 62 א.א. (2) לחוק התכנון והבניה.
- (11) הוראות התוכנית –
1. שינוי חלק מחלקה 261 וחלק מחלקה 260 משטח ציבורי פתוח לדרך.
2. מבנים להריסה –
א. מבנה המסומן בקו מתאר צהוב יהרס.
ב. לא יותר שימוש חורג למבנה בתחום הדרך המוצעת, וההריסה תבוצע באופן מייד.

12) כפיפות התוכנית
תוכנית זו כפופה לתוכנית מתאר/מפורטת רג/340 במקרה של סתירה בין התוכניות יחולו הוראות תוכנית זו.

13) זמן ביצוע התוכנית : מידי

ועדה מקומית לתכנון ובניה
רמת-גן
אישור תכנית מס' ת/סג/1313
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
כשיכבה מס' 2004011 כיום 11/7/06
מהנדס הועדה יו"ר הועדה

5.12.2006
א"ח
כ"ן

14) חתימות

יוזמי התוכנית:

בעלי הזכויות בקרקע:

עורך התוכנית:

אסף אלמלח