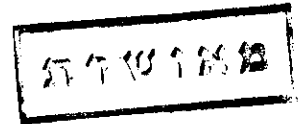


27.02.2001
1927/19



24.7.01
חכנית מוקדמת בט'

מרחב תכנון מקומי רמת-גן
תכנית מתאר ומפורטת ר"ג/1027/א
שינוי לתכנית מתאר ומפורטת ר"ג/1027

1. שם התכנית
התכנית תקרא תכנית מתאר ומפורטת ר"ג/1027/א שינוי לתכנית מתאר ומפורטת ר"ג/1027
2. מקום התכנית
מחוז: תל-אביב
נפה: תל-אביב יפו
עיר: רמת - גן
רחוב: אהרון קציר פינת גילדסהיים.
3. תחולה
התכנית תחול על חלקות 808, 809, בגוש 6235.
4. מסמכי התכנית
תקנון בן שני עמודים.
5. שטח התכנית
963 מ"ר
6. בעלי הקרקע
שונים
7. יוזם התכנית
פסקל בע"מ בעלת חלקה 809 בגוש 6235 רמת גן, ע"י עו"ד אריה וירניק, רח' חומה ומגדל 16 תל-אביב 67771, טל' 03-5377851.
8. עורך התכנית
י. בר - ל, פריז אדריכלים ובוני ערים ומעצבי פנים בע"מ. רח' בצלאל 28 רמת-גן. טל': 03-6130013. פקס' 03-6130031.

9. מטרת התכנית

לשנות את סעיף 16 של תקנון תכנית ר"ג/1027 שנוסחו יהיה כדלקמן:
תנאים למתן היתר:
תנאי להיתר בניה למגרש 808 יהיה הריסת מבנה המסעדה הקיים.

תנאי להיתר למגרש 809 יהיה הכנת תכנית בינוי מפורטת לשני המגרשים שתאושר ע"י הועדה המקומית.
בתכנית הבינוי יינתן פתרון עיצובי לקיר המשותף שבין שני המגרשים.

10. כפיפות

הוראות תכנית ר"ג/1027 תעמודנה בעינן ככל שלא שונו ע"י תכנית זו.

18.7.01

יורם בר ליאת פרייז
אדריכלים בני ערים
ומעצבי תכנון בע"מ
בצלאל 28 תל אביב 6120013

חתימת עורך התכנית

חתימת בעל הקרקע

חתימת היוזם

~~פקסל לימיטד
PACKSELL LIMITED~~

~~פקסל לימיטד
PACKSELL LIMITED~~

~~המנים/ מחוז תל-אביב
תכנון והבניה תשכ"ה 1965
תכנית מס'
המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
לחמקיד את התכנית.
שמואל לטקס
יו"ר הועדה המקומית~~

הועדה המקומית לתכנון ובניה
מרחב כמח-18
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אשור תכנית מס' 18/1027/א
התכנון מאושרת מכח סעיף 108 (ג) לח
החל מיום
יו"ר הועדה המקומית

משרד הפנים - מחוז תל אביב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אשור תכנית מס' 18/1027/א
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108 (ג) לחוק
שמואל לטקס
יו"ר הועדה המקומית