

מרחב תכנון מקומי רמת גן

תכנית מתאר ומפורטת מס' רג/ מק/ 1314
שינוי לתכנית מתאר רג/817, בהתאם לתכנית מתאר רג/340 על תיקוניה
תכנית בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א. (א) (4)

1. שם התכנית : תכנית זו תיקרא תכנית מתאר ומפורטת מס: רג/מק/ 1314 שינוי לתכנית מתאר רג/ 817 בסמכות הועדה המקומית עפ"י סעיף 62 א (א) (4) לחוק התכנון והבניה.

2. מקום התכנית: מחוז: תל אביב
נפה: תל אביב יפו
עיר: רמת גן
גוש: 6157
חלקה: 233
מקום: רח' רמז 2 פינת רח' גרנדוס

3. שטח התכנית: 0.596 ד'

4. תכולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה כמסומן בתשריט.

5. גבולות התכנית: מצפון: רח גרנדוס.
מדרום: חלקה 234 בגוש 6157. רח רמז 4.
ממערב: חלקה 232 בגוש 6157
ממזרח: רח' רמז.

6 מסמכי התכנית: א. 2 דפי הוראות בכתב להלן " הוראות התכנית"
ב. תשריט ערוך בקנ"מ 1:250 להלן " תשריט"

7. יוזם ומגיש התכנית: פרץ ניסים ועצמונה. רח' רמז 2 רמת גן. טל 6762023

8. בעלי הקרקע: קרן קיימת לישראל בחכירה לשיכון ותיקים בקרית בורוכוב, אגודה שיתופית בע"מ ולפרטיים.

9. עורך התכנית: מיכאל איתן אדריכל ומתכנן ערים. רח' ארלזורוב 63 רמת גן. טלפון: 6732432 פקס. 6704453.

10. מטרת התכנית: שינוי בקו בנין צדדי עפ"י סעיף 62 א. (א) (4) לחוק התכנון והבניה.

11. הוראות התכנית: שינוי בקו בנין צדדי מערבי לכוון חלקה 232 בגוש 6157 מ 3.0 מ' ל 0 מ'

12. יחס לתכניות אחרות: תכנית זו כפופה להוראות תכנית מתאר רג / 817 ובהתאם להוראות תכנית רג/ 340 על תיקוניה. במקרה של סתירה בין התכניות - יחולו הוראות תכנית זו.

13. היטל השבחה: היטל השבחה יגבה ע"י הועדה המקומית כחוק.

14. זמן ביצוע התכנית: מיד עם אישורה.

מגיש התכנית
בעל הקרקע
עורך התכנית:
הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן

2-
1131

ועדה מקומית לתכנון ובניה
רמת גן
אישור תכנית מסד/מ/מ/1314
כפרת אק מס' 1088 (ס) 1088
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 2004005 ביום 14.3.04
מנהל הועדה יו"ר הועדה

18.4.2004
א.י.א
כ.מ.

עיריית רמת-גן
מח' תכנון
31-05-79
מסי מכתב 2265

הגזרע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
זרעיה _____