

מרחב תכנון מקומי של תל-אביב-יפו

תכנית מפורטת מספר 2372

שינוי מספר 1 לשנת 1986 של תכנית מפורטת "C-D"
אדמות מזרח תל-אביב (תקון 1943).

1. שם התכנית
תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 2372 שנוי מספר 1 לשנת 1986 של תכנית מפורטת "C-D" אדמות מזרח תל-אביב (תקון 1943).
התשריט ופרטי הבינוי מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית.
2. תחולת התכנית
תכנית זו תחול על שטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט מספר 86/ש/ב/1 המצורף אליה (להלן "התשריט"). הכולל את חלקה מספר 644 בגוש 6213 ששטחה 3,900 מ².
3. היזום
אגודת מועדון בית לטין רחוב דיזינגוף 227 תל-אביב.
4. בעל הקרקע
חרת השורדים בע"מ, רחוב ארלזורוב 93 תל-אביב.
5. המחנך
אריה שרון אלדר שרון אדריכלים ומחנכני ערים בע"מ רחוב הירקון 70 תל-אביב.
6. גבולות התכנית
גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.
7. מטרת התכנית
מטרת התכנית היא:-
א. הקמת מדרגות חרום במרווח צדדי צפוני של המגרש ובתנאי שהחלק הכולט של מדרגות החרום אל חזית המגרש לא יכלוט אל מעבר לשטח המיועד להרחבת רחוב וייצמן.
ב. התקנת סידורי גישה לנכים.
ג. לשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת "C-D" אדמות מזרח תל-אביב אשר הוודעה בדבר מתן חוקף לה פורסמה כעתון רשמי מספר 1389 מיום 1.2.45 על שינוייה (להלן "התכנית הראשית").

2..

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל ההנדסה / אגף תכנון ובע.
1-1-1988
התקבל
מס'

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל ההנדסה / אגף תכנון ובע.
2-09-1987
התקבל
מס'

8. שכ"י התכנית הראשית התכנית הראשית תשובה ע"י:

- א. קביעת תוספת מדרגות חרום חיצוניות במירווח הגבול הצפוני של המגרש והריסת החלק הבולט אל חזית המגרש. ההריסה תבוצע עם ביצוע הרכבת רחוב וייצמן.
- ב. קביעת סידורי גישה לנכים בבנין בית לסינ.
- ג. תוספת בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן: - למרות כל האמור לעיל יהיה התכנון ותקנות הבניה כהתאם למפורט בתשריט המצורף לתכנית מס' 2372.

9. הריסת מבנים כל מבנה שהוא בניגוד לתכנית יהרס ושירי הפסולת יסולקו ע"י הכעלים.

10. זמן הבצוע התכנית תבוצע מיד עם אישורה.

11. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זאת תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה שיהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית לבין הוראות תכנית זו תכדענה הוראות תכנית זו.

12. יחס התכנית להוראות תכנית מספר 1865 - על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית מספר 1865 והוראות תכנית זו תחולנה כתוספת להוראות התכנית מס' 1865.

אברהם בלייזר
בשם ועדת התכנון והתשתיות הכללית של מועדון בית לסינ
לשם יצא בה פליטת חתימה מס' 25-62-22

חתימת בעל הקרקע

מועדון בית לסינ

תאריך 34 ת"א 62 091

25-62-22

חתימת היזמים

א"י ירון - אהרן
אברהם בלייזר ומתנגדי

חתימת המתכנן

תאריך

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו		
שם התכנית: תכנית מס' 2372		
התמלצה למתן תוקף (מס' ת"א 62 091)		
תאריך:	פרוטוקול:	החלטת:
"	"	"
"	"	"
"	"	"
אושרה למתן תוקף ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה		
תאריך:	מס' ת"א:	מס' ת"א:
468	92.87	468
מחלקה	מנהל העיר	יו"ר הועדה
		9
תאריך: 25-62-22		

1. The first step is to identify the problem.

[illegible]