

3
 10.1.85
 4.7.85

29.5.86

מרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו
 תכנית מסורת מס' 2384
 שלכרז מס' 1 לשנת 1985 לתוכניות 643, 223
 (רח' עמישב)

לשגי תשנ"ו
 לה בלונדי
 התעורר

תכנית
 תכנית זו תקרא "מפורטת מס' 2384 שינוי מס' 1 לשנת 1985 לתוכניות 643, 223 (רח' עמישב)."

1. שם התכנית:

התשריט מהורה חלק כלתי נפרד מהתכנית.

2. תשריט התכנית:

תכנית זו תחול על חלקות 191 ו-197 בגוש 6164 כרחוב עמישב המתחמת בקו כחול כהה בתשריט המצורף אליה.

3. גבולות התכנית ותחולתה:

2,423 דונם.

4. שטח התכנית:

גוש 6164 חלקות 191, 197.

5. גושים וחלקות:

מלנהל מקרקעי ישראל.

6. בעל הקרקע:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו.

7. יוזם התכנית:

ש. יכין - א. פריאון, אדריכלים ומתכנני ערים.

8. עורך התכנית:

שפורר תנאי הדיור ב-2 בתים ע"י הוספת שכחי בניה ושיפוץ בהים עפ"י תכניות אחידות לתוספות הבניה השונות, ללא תוספת לחידות דיור.
 בהתאם לכך, שינוי התכנית 643, 223 אשר הודעות בדבר פרסומן הסופי הופיעו בילקוט הפרסומים:
 ת.ב.ע. 223 - ילקוט פרסומים 515 מיום 27.12.59.
 ת.ב.ע. 643 - ילקוט פרסומים 857 מיום 29.6.61.
להלן "התכניות הראשיות"

9. מטרת התכנית:

כל הוראות התכניות המפורטות המאשרות 643, 223 חלות על תכנית זו, למעט הענינים שטונו בתכנית זו:
 א. הוספת בניה ושיפוצים לבתי המגורים עפ"י הטיפוסים כמפורט בתשריט.
 ב. הוספה בסוף תקנות התכנית כדלהלן: " למרות כל האמור לעיל, מותר יהיה להוסיף בניה בשטח תכנית מס' 2384 בהתאם למפורט בה".

10. יחס לתכניות הראשיות:

תותר הוספת בניה כולאם ל"קו הכנין להרחבה" המסומן בתשריט בקו אדום, בהתאם לשטחים המוגדרים כ"לוח הדיירות ומגרשהן" שבתשריט ובהתאם להנחיות המפורטות בק"מ 1:100 שבתשריט.

11. תקנות בניה:

ישראל

הגזעני-נחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
ז"ת/מזה _____