

מרחב תכנון מומי חל-אביב-יפו
הכנייה מס' 1095

היוסף זרעוב
שנייה מס' 1 לסנה 1966 של תכניה מסודרת "ב"א - (חקון 1943)
חלק צפוני של אדמות מזרח חל-אביב

1. **עמ' המפני 1095** - המניה מס' 1095 שנוגה מס' 1 לסנה 1966 של תכניה מסודרת "ב"א - (חקון 1943) חלק צפוני של אדמות מזרח חל-אביב.

2. **תחולת התכניה** - תכניה זו תחול על שטח המותקף בקו מחול כחא בתסריט מס' ב.ע. 1224/66 המצויד אלוה (להלן "התסריט") הכולל את החלקים 105, 106 וחלק מחלקה 132 בגוש 6212 לשטח 3,221 ד'.

3. **תפריט מחלוקת חלק** - תפריט זה נפרד מהתכניה.

4. **מטרת התכניה** - מטרת התכניה היא לשנות יעוד הקרקע מאזור דירות למגורים לבנין צבורי שייעוד לבית ספר ביהוד עם חטטה הצבורי הגובל אתו מצפון ולפניה בהתאם לכך את התכניה מסודרת "ב"א - (חקון 1943) חלק צפוני של אדמות מזרח חל-אביב, על תקניה, אשר הודעה בדבר מתן חוקף לה מורטטה בעהון הרטמי מס' 1389 מיום 1.2.45 (להלן "התכניה הראשית").

1. **עמ' המפני 1095** - המניה מס' 1095 שנוגה מס' 1 לסנה 1966 של תכניה מסודרת "ב"א - (חקון 1943) חלק צפוני של אדמות מזרח חל-אביב.
2. **תחולת התכניה** - תכניה זו תחול על שטח המותקף בקו מחול כחא בתסריט מס' ב.ע. 1224/66 המצויד אלוה (להלן "התסריט") הכולל את החלקים 105, 106 וחלק מחלקה 132 בגוש 6212 לשטח 3,221 ד'.
3. **תפריט מחלוקת חלק** - תפריט זה נפרד מהתכניה.
4. **מטרת התכניה** - מטרת התכניה היא לשנות יעוד הקרקע מאזור דירות למגורים לבנין צבורי שייעוד לבית ספר ביהוד עם חטטה הצבורי הגובל אתו מצפון ולפניה בהתאם לכך את התכניה מסודרת "ב"א - (חקון 1943) חלק צפוני של אדמות מזרח חל-אביב, על תקניה, אשר הודעה בדבר מתן חוקף לה מורטטה בעהון הרטמי מס' 1389 מיום 1.2.45 (להלן "התכניה הראשית").
5. **שנוי התכניה הראשית** - התכניה הראשית חשונה לייסן-
 - א. קביעת מגרש לבנין צבורי במקום אזור דירות III.
 - ב. **הקצו** המגרש לבנין צבורי יהיה מיועד לבית ספר ביהוד עם המגרש לבנין צבורי הגובל מצפון.
 - ג. הוטפה סעיף בסוף תקנות התכניה הראשית כדלקמן - "למרות כל האמור לפיל יהיה יעוד הקרקע בחלקות 105, 106 וחלק מחלקה 132 בגוש 6212 כמפורט בהכניה ~~בנין צבורי מסודרת מס' 1095~~".
6. **יחס התכניה לתכניה הראשית** - על תכניה זו תחולנה תקנות התכניה הראשית. במידה ויהיה צורך בין הוראות התכניה הראשית והוראות תכניה זו, תכרענה הוראות תכניה זו.
7. **שלבני בצרעו** התכניה תכוצע תוך 3 שנים.

הועדה המקומית לתכנון ומבנה - יפו

שם התכניה: **תכניה מס' 1095**

גבולות למתן חוקף (לפי ד"ר התכנון):

צפון	דרום	מזרח	מערב
החלקה	כרוטוקול	"	"
"	"	"	"
"	"	"	"
"	"	"	"

תאריך למתן חוקף ע"י הועדה המקומית לתכנון ומבנה: **8.12.69**

מס' תכנון: **93**

מס' העיר: **8.3.70**

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז...
 מרחב תכנון מקומי...
 תכנית... מס' 1095
 הועדה המחוזית בשיבתה ה... 93
 החליטה לתת תוקף לתכנית הזכרת לעיל... 8.12.69
 סגן מנהל כללי לתכנון...
 יושב ראש הוועדה...

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז...
 מרחב תכנון מקומי...
 תכנית... מס' 1095
 הועדה המחוזית בשיבתה ה... 5
 החליטה להפקיד את התכנית הזכרת לעיל... 13.6.66
 סגן מנהל כללי לתכנון...
 יושב ראש הוועדה...

ניסן תש"ל 4.5.70

ניסן תש"ל 4.5.70

התכנית הזכרת לעיל...
 הועדה המחוזית בשיבתה ה...
 החליטה לתת תוקף לתכנית הזכרת לעיל...

- 1. הועדה המחוזית בשיבתה ה...
 החליטה לתת תוקף לתכנית הזכרת לעיל...
- 2. הועדה המחוזית בשיבתה ה...
 החליטה לתת תוקף לתכנית הזכרת לעיל...
- 3. הועדה המחוזית בשיבתה ה...
 החליטה לתת תוקף לתכנית הזכרת לעיל...
- 4. הועדה המחוזית בשיבתה ה...
 החליטה לתת תוקף לתכנית הזכרת לעיל...

משרד הפנים

משרד הפנים

משרד הפנים