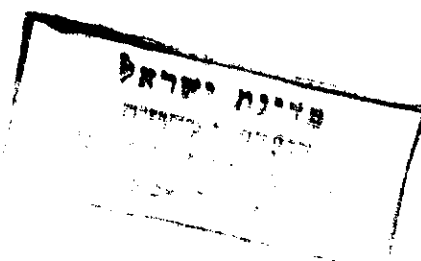


מרחב תכנון מקומי תל-אביב/יפו

חכנית מפורשת מס' 1318 א'

שינוי מס' 1 לשנת 1972 של חכנית מפורשת מס' 1318



Handwritten signature or initials.

מרחב תכנון מקומי חל-אביב

תכנית מפורטת מס' 1318 א'

שינוי מס' 1 לשנת 1972 של תכנית מפורטת מס' 1318

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 1318 א' שינוי מס' 1 לשנת 1972 של תכנית מפורטת מס' 1318.

2. תחולת התכנית : תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול בתשריט מס' א/ב/ג המצורף אליה (להלן התשריט) הכולל גוש 6630 חלק מחלקות 30, 36, 27.

3. גבולות התכנית : גבולות התכנית מסומנים בקו כחול בתשריט המצורף.

4. בעל הפרקע הנכללת בתכנית : עיריית חל-אביב/יפו.

5. ח י ו ז : הועדה המקומית לתכנון ובניה, ח"א-יפו.

6. ח מ כ נ ז : י. מרלסטיין, ארכיטקט ובונה ערים, רח' אחד העם 118 ח"א.

7. שטח הפרקע הנכללת בתכנית : 6.627 דונם.

8. מטרת התכנית : מטרת התכנית היא :
א. לחלק מחדש את המגרשים לבניינים צבוריים, לקבוע תכנון חדש לשטח הצבורי הפתוח, הכל בהתאם למפורט בתשריט המצורף.
ב. לשנות את התכנית המפורטת מס' 1318 אשר הודעה בדבר אישורה נחתרם בילקוט הפרסומים מס' 1640 מיום 2.7.70 להלן התכנית הראשית על שינויה.

9. שינוי התכנית הראשית : התכנית הראשית תשונה ע"י :
א. שינוי אופן חלוקת המגרשים לבניינים הצבוריים כמסומן בתשריט.

ב. קביעת שטח צבורי פתוח כמסומן בתשריט.

ג. הוספה בסוף תקנות התכנית הראשית בדלגה - ישראל
"למרות כל האמור לעיל יהיה תכנון התכנית הבניה בשטח התכנית המפורטת מס' 1318 א' כמפורט בה"א"

מגרש לבנין צבורי מס' 10 - מרפאה
מגרש לבנין צבורי מס' 12 - גן ילדים

10. יעוד הקרקעות :

על חכנית זו תחולנה תקנות החכנית הראשית. במקרה של
סהירה יראו הוראות חכנית זאת כמכריעות.

11. יחס החכנית לתכנית הראשית :

החכנון שנקבע בחכנית מסורת מס' 927 לגבי השטח
הכלול בחכנית זו מס' 1318 - יבוסל ובמקומו יחול
החכנון שנקבע בחכנית זו.

12. יחס החכנית לתכנית מסורת
מס' 927 :

החכנית תבוצע תוך 2 שנים מיום אישורה.

13. עליי בצו :

.....

החלטת בעל הקרקע :

.....

החלטת היוזם :

פרלשטין מ.ד.מ.א.

אח"כ תכנית חנוכה ערים

רח' אח' ג'מ' 110 - ת"א - 244303

החלטת מחבר החכנית :

תאריך החכנית :

מס' החכנית :

מס' 1318

15.1.73

184

25.3.73

מדינת ישראל
המחלקה המנהלית
לכנייה ותכנון ערים
מח' תל-אביב

נגזרע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
זתימה _____