

תכנית מס' 1534 א'

שכונת מס' 1 לשנת 1979 של תכנית בנין ערים מפורטת מס' 524.

תכנית זו מקרא תכנית מס' 1534 א' שכונת מס' 1 לשנת 1979 של תכנית בנין ערים מפורטת מס' 524.

תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כזה בתכנית ר.ב. 6/79 המצורף אליה (להלן "התכנית") הכולל את חלקה 6 בגוש 6763 בשטח של 10.394 מ"ר.

התכנית מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כזה בתכנית.

מרכז מסען.

ר. במס ארכיטקט.

מטרת התכנית היא להתיר על החלקה 6 בגוש 6763 תוספת בנין - אולם מועדון לבית אבות הקיים - כתבאי בניה מיוחדים, ולשנות בהתאם לכך את התכנית בנין ערים מפורטת מס' 524 על שינוייה (להלן "התכנית הראשית") אשר הודעה בדבר מתן הוקף לה בתפרסם בילקוט הפרסומים מס' 1012 מיום 23.5.63.

התכנית הראשית תשובה ע"י :-

א. התרה תוספת בנין - אולם מועדון לבית אבות הקיים בגובה של קומה אחת (5.40 מ' ברוטו) ובשטח כולל של 308 מ"ר כמסומן בתכנית.

ב. תוספת סעיף בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן :- "למרות כל האמור לעיל מותר יהיה להוסיף בנין בגובה של קומה אחת על החלקה 6 בגוש 6763 כמפורט בתכנית מס' 1534 א'".

החניה תוסדר לשביעות רצון מהנדס העיר.

1. ש התכנית :

2. תחולת התכנית :

3. גבולות התכנית :

4. בעל הקרקע והיוזם :

5. המתכנן :

6. מטרת התכנית :

7. שכונת התכנית הראשית :

8. חניה :

מרכז מסען

שטח רשומה לפי חוק התכנון

התכנית תבוצע תוך 3 שבועות מיום אישורה.

על תכנית זו תחולנה תרבות התכנית הראשית. בשורה וידיד נגוד בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות תכנית זו, תכונה הוראות תכנית זו.

זמן תבוצע :

10. יחס התכנית לתכנית הראשית :

10.5.72 : תאריך

מזכיר מ-ען
שרת רשות מ-ען חוק התכנית

חתימה בעל דבר :

מזכיר משען
שרת רשות מ-ען חוק התכנית

חתימה ויכוח :

רובע'בס' ארדיטקט
תל אביב, דחי' די'בס' סל' 26555

חתימה הסתכנון :

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב

שם התכנית **תכנית מס 1534 א**

המלצה לסמך חוק (לאחר דיון בהתכנון)

החלטה

האריך

פרוטוקול

החלטה

תוקם ואושרה לפתח חוק ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה

תאריך **10.12.81** ישיבה מס' **27** (מ"ב א')

חתי' המועד

מזכיר העיר

י"ר הועדה

13.1.1982

מדינת ישראל / משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז תל-אביב

חבר תכנון מקומי **א.א.ק.**

סניף מתאר/מפורט מס' **1534**

הועדה המחוזית בישיבתה מס' **81** / **10.12.81** החליטה לתת ויקף

תכנית

מרדכי כהנא
יושב ראש הועדה

סגן מנהל כללי לתכנון

נבדק

תאריך **6.4.82**

עיריית תל-אביב-יפו
יחידת תכנון/מכנה ע.נ.3

7-01-1982

נח קבר

חוק