

מרחב תכנון מקומי חל-אביב - יפו

תכנית מס' 1599 א' קבלה
שינוי מס' 1 לשנת 1977 של תכנית (מס' 1599

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מספר 1599 א' שינוי מס' 1 לשנת 1977 של תכנית מספר 1599.
2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על שטח תכנית מספר 1599 הכולל חלקה 434 וחלק מחלקות 444,436 בגוש 6107 בשטח של 2643 מ"ר.
3. בעל הקרקע: חברת שיכון עובדים בע"מ ועיריית חל-אביב - יפו.
4. היוזם ומחבר התכנית: חברת שיכון עובדים בע"מ.
5. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא להחיר שמוש של מגורים במקום הוסטל בבנין שהוקם על המגרש המיוחד ולשנות בהתאם לכך את התכנית מספר 1599 על שינוייה (להלן "התכנית הראשית"), אשר הודעה בדבר מתן חוקף לה נחפרטמה בילקוט הפרסומים מספר 2158 מיום 24.10.75.
6. שינוי התכנית הראשית: התכנית הראשית תשונה ע"י הוספה בסוף סעיף 9 ד' (שמושים) כדלקמן: " מותר יהיה שימוש של מגורים במקום שמוש של הוסטל ע"פ חוזה בין היוזמים לבין העירייה. בחוזה הנ"ל ייקבע שהמכירה תהיה לתושבי חוץ בלבד וכל מכירה (נוספת) מחושב חו"ל לתושב הארץ תחייב אישור העירייה."
7. מס השבחה: הודעה המקומית לתכנון ולבניה תהיה רשאית להטיל ולגבות מס השבחה.
8. זמן ביצוע: התכנית תבוצע מיד עם אישורה.
9. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו תבאנה כהשלמה להוראות התכנית הראשית.

שיכון עובדים בע"מ

חתימה בעל הקרקע:

שיכון עובדים בע"מ

הועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א	
שם התכנית תכנית מס' 1599 א'	
הומלצה לפתן חוקף (לאחר דיון בהתנגדויות)	
תאריך	פרוטוקול
החלטה	
אישורה לפתן חוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה	
תאריך	10.7.80
ישיבה מס' 113 (מס' 113)	
י"ר הועדה	מנהל כללי

חתימת היוזם ומחבר התכנית:	
מדינת ישראל / משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מחוז תל-אביב	
מרחב תכנון מקומי חל-אביב - יפו	
תכנית מתאר/מפורטת מס'	1599 א'
ועדה המחוזית בישיבתה מס'	113
יום	10.7.80
תקליטה לתת חוקף	(מס' 113)
לתכנית	
מרדכי כהנא	
יושב ראש הועדה	
סגן מנהל כללי	
תאריך	25.6.80

7.5.1982

8-11-1980