

מ/א/ש/ר

13/6/91

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

תכנית מפורטת מס' 2446

שינוי מס' 1, לשנת 1987 של תכנית מפורטת מס' 1200

1. שם התכנית:
תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 2446 שינוי מס' 1 לשנת 1987 של תכנית מפורטת מס' 1200.
 2. תחולת התכנית:
תכנית זו תחול על השטח המוחזק בקו כחול כהה בתשריט המוצרף אכ"מ (כהלן "התשריט") הכולל את החקקות 81,73,68 וחקקי חקקות: 36,35-58,60-69,72,82,83,97 (101/1-101 דרכים) בגוש 7009, והחקקות: 1-59,9 וחקקי חקקות: 48-60,50 (ודרכים) בגוש 7013 והחקקות: 18-21,35-39 וחקקי חקקות: 40,40-40 דרכים בגוש 7042 וכן המשר רצויה הדרגת סמיאל והים-תל; מגזן צ'ארטס הלוזי; התשריט מרומה חלק בכוני נפרד מהתכנית.
 3. גבולות התכנית:
גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.
 4. שטח התכנית:
שטח התכנית כ- 36.2 דונ"מ.
 5. בעלי הקרקע:
מינהל מקרקעי ישראל ועיריית תל-אביב-יפו.
 6. יוזם התכנית:
הועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו וחב' "אתרים" בע"מ.
 7. התכנון:
א"י-ב-א שורר-אדריכלים בע"מ, מרחוב דיזנגוף 299, ת"א-60316.
 8. מטרת התכנית:
מטרת התכנית היא:
א. ליעד חלק משטח גן צ'ארטס קטור, חוף הים, להקמת מרכז לשרותי-חוף, כמעצמה ושרותים הכוללים, סוכנות הצלחה ופינאנציות, מלחמות, מסלולות, שירותים, עזרה לאשונה ופינאנציות, וסוכנות מציל.
- ב. לשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת מס' 1200 אשר הוועדה בדבר מתן חוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 2123 מיום 3.7.75 (כהלן "התכנית הראשית").

מינהל התכנון
מחלקת תכנון
ד"ר יעקב גולן
מנהל המחלקה

מסדד המנים בחוז תל-אביב
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965

אישור חכנית מס. תא. 2446

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 20.10.90 לאשר את החכנית.

20.10.90
י"ד הועדה המחוזית

הועדה המקומית לתכנון ובניה תל-אביב-יפו

שם התכנית: **תכנית מפורטת מס' 2446**

אושרה למתן תוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
בתאם לסעיף 108 (ג) לחוק.
(ראה מכתב הועדה המחוזית)

מתאריך: 20.10.90 מס' תא: 2446

י"ד הועדה	מנהלים ונציג	מקבל תאגיד
תאריך		

3.3.91