

מרחב תכנון מקומי תל - אביב - יפו

תכנית מפורטת מס' 2703 - "תיכון חדש"

תכנית בסמכות הועדה המקומית


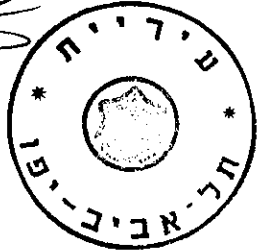
שינוי מס' 1 לשנת 1996 של תכנית מתאר 488

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 2703 - "תיכון חדש", שינוי מס' 1 לשנת 1996 של תכנית מתאר 488 על שינוייה.
2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן הוראות התכנית) וגליון אחד של תשריט ערוך בקנה מידה 1:500 (להלן התשריט). כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה.
3. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בתשריט בקו כחול והכולל את החלקות: 663, 675 וחלק מחלקה 632 בגוש: 6108. גבולות התכנית: מצפון: חלקות: 672, 677 ממזרח: דרך נמיר מדרום: חלקות: 583, 590 ממערב: רח' אהבת ציון
4. שטח התכנית: כ-7.9 דונם
5. יזום התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה.
6. בעל הקרקע: עיריית תל-אביב יפו.
7. עורך התכנית: צוות מרכז, המחלקה לתכנון שוטף, מנהל ההנדסה אגף בנייני ציבור, מנהל בינוי ותשתית
8. מטרות התכנית: א. לאפשר את הרחבת ביה"ס ע"י השלמת הקומה השניה הבנויה חלקית ובניה של 10 כיתות, כל זאת ע"י שינוי קו-בנין קדמי לדרך נמיר. ב. לשנות בהתאם לכך את תכנית מפורטת 488 על שינוייה אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בי.פ. מס' 639 מתאריך 18.12.1958 (להלן התכנית הראשית).
9. הוראות התכנית: קו בנין לדרך נמיר לא יקטן מ-7.5 מ'.
10. יחס התכנית לתכניות תקפות: על תכנית זו יחולו הוראות התכנית הראשית. במידה ויהיה ניגוד בין הוראות תכנית זו ובין הוראות התכנית הראשית, תכרענה הוראות תכנית זו.
11. זמן ביצוע משוער: כ-שנתיים מיום אישור התכנית.

חתימת המתכנן:

האגף
לתכנון אבנין ערים
עיריית תל-אביב-יפו
מינהל ההנדסה

חתימת בעל הקרקע:



- 5 - 11 - 1996

חתימת הועדה המקומית:

הועדה המקומית לתכנון ובניה		
מרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו		
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965		
אשור תכנית מס' 2703 - אגרון חרט		
התכנית מאושרת מכה סעיף 108 (ג) לחוק		
החל מיום 28-10-96		
מנהל האגף	מהנדס העיר	יו"ר הועדה המקומית
		תאריך

0.3

מספרנו: תבע-צר-2778