

23.12.98  
2

מרחב תכנון מקומי תל - אביב - יפו

תכנית מפורטת מס' 2776 בסמכות ועדה מקומית

בורלא 25 שינוי בקו בנין צדדי

שינוי מס' 1 לשנת 1998 של תכנית מפורטת 1435

שינוי מס' 1 לשנת 1998 של תכנית מתאר ל-3

1. שם התכנית : תכנית מפורטת מס' 2776, בסמכות ועדה מקומית, בורלא 25 שינוי בקו בנין צדדי שינוי מס' 1 לשנת 1998 של תכנית מפורטת 1435, ושינוי מס' 1 לשנת 1998 של תכנית מתאר ל-3.
2. מסמכי התכנית: תכנית זו כוללת תשריט בקנ"מ 1:500 (להלן התשריט) ו-2 דפי הוראות בכתב (להלן הוראות התכנית).
3. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על חלקה 6 בגוש 7221, רח' בורלא 25, בתחום המוגדר בתשריט תכנית 1435 כמגרש 59.
4. שטח התכנית: 7.992 דונם.
5. יוזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה.
6. בעל הקרקע: עיריית תל-אביב יפו.
7. עורך התכנית: צוות צפון, המחלקה לתכנון שוטף. אגף תכנון ובנין ערים.
8. מטרות התכנית: ניצול יעיל של שטח לבנייני ציבור בהתאם לסעיף 62 א (א) סעיף קטן 4 לחוק התכנון והבניה ע"י:  
א. שינוי בקו בנין צדדי.  
ב. שינוי תכנית מפורטת 1435 אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט פרסומים מס' 2209 מיום 1.4.76, ושל תכנית מתאר מקומית ל-3 אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט פרסומים מס' 3855 מיום 7.3.91.
9. שינוי התכנית הראשית: התכנית הראשית תשונה כדלקמן:  
קו בנין צדדי (דרומי) יהיה 0.
10. יחס התכנית לתכניות תקפות: על תכנית זו יחולו הוראות התכנית הראשית. במקרה של סתירה בין תכנית זו והוראות ה"תכנית הראשית" יחולו הוראות תכנית זו.
11. זמן ביצוע: מיידי.

חתימת המתכנן:

עיריית חל-אביב-יפו  
האגף לתכנון ובנין ערים  
שד' בן-גוריון 88, ת"א  
מיקוד 64514

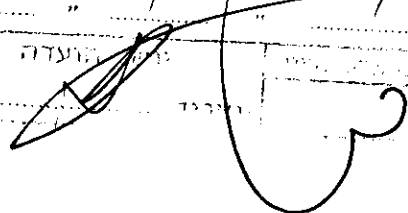
חתימת בעל הקרקע:

חתימת הועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

שם החברה: אביב ס. 2776  
 אישור לבנין תוקף לשנת 2002 (כחוקים)  
 תאריך: 09.9.88 פרוטוקול 222 החלטה 5

"	"	"	"
"	"	"	"
"	"	"	"

חתימת הועדה: 

העתקים:

מספרנו: תבע-צצ-0300

הגזרע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור  
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם \_\_\_\_\_  
זת"מ \_\_\_\_\_