

מאושרת

תכנית מוקדמת מס' 2  
231.05

מחוז תל-אביב  
מרחב תכנון מקומי אונו  
רמת אפעל  
תכנית מתאר מס' קא/מק/80  
שינוי לתכנית מתאר מס' תמ"מ/314

1. מחוז: תל אביב
- ישוב: מועצה אזורית אפעל
- שכונה: רמת אפעל
- רחוב: גרופית 1
- גוש: 6176
- חלקה: 238
- שטח התכנית: 470 מ"ר
2. יוזם התכנית: חקק אליהו, רח' גרופית 1, רמת אפעל. ת.ז: 071696868 טל: 050-5255003
3. עורך התכנית: אדריכלית נחמה ארליך רופין 3 קרית אונו, טל: 03-6350319
4. ת.ז: 001391804 מ.ר. 9287.
5. בעל הקרקע: רשות הפיתוח.
6. מסמכי התכנית: א. הוראות התכנית (1 עמודים).  
ב. תשריט בק.מ. 1:250.
7. גבולות התכנית: מצפון: רח' החוגה.  
מדרום: חלקה 240 בגוש 6176.  
ממזרח: חלקה 239 בגוש 6176.  
ממערב: רח' גרופית.
9. מטרת התכנית: א. שינוי קו בנין אחורי כמסומן בתשריט.  
ב. ללא שינוי בזכויות הבניה.
10. הוראות התכנית: במקרה של בניה חדשה או תוספת בניה או הריסה ובניה מחדש, יהיו קווי הבנין על פי תכנית תמ"מ 314.
11. היטל השבחה: היטל השבחה יגבה כחוק.
12. יחס לתכניות אחרות: תכנית זו מהווה שינוי לתכנית מתאר מס' תמ"מ 314. איסור מחנסס הועדה בכל סתירה בין התכניות תהיה תכנית זו הקובעת אירר.

חתימות:

עורך הבקשה:

אדריכלית נחמה ארליך  
נחמה ארליך אדריכלית  
רח' רופין 3  
קרית-אונו  
מ.ר. 9287

היזמים:

חקק אליהו  
חקק

הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו  
תוכנית מס' 231/05  
בדק ע"י: לח: ארליך נ  
29/11  
אישור מחנסס הועדה  
16.10.11  
אדריכל עורך גבולות  
מוחזקת וייעוץ

היזמים והעדה המקומית לתכנון ולבניה "אוני"  
אישור תוכנית מס' 231/05  
הועדה המקומית החליטה לאשר את  
התכנית בישיבה מס' 204/11 ביום 2.9.11  
בנצי מורדכי  
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה אוני  
יו"ר הועדה