

מאושרת

23.05
2

מחוז תל-אביב
מרחב תכנון מקומי אונו
קרית אונו
תכנית מפורטת מס' קא/מק/85
שינוי לתכנית מתאר מס' תמ"מ 110, קא/מק/67, תממ/מק/41 ותמ"מ 341

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' קא/מק/85 שינוי לתכנית מתאר מס' תמ"מ 110, קא/מק/67, תממ/מק/41 ותמ"מ 341.
2. תחולת התכנית: התכנית תחול על השטח המתוחם בקו כחול בתשריט התכנית.
3. מקום: תל אביב
מחוז: קרית אונו
ישוב: רוטשילד 6
רחוב: 6493
גוש: 350
חלקה: 598 מ"ר
4. שטח התכנית: 1124548
5. יזום התכנית: אדריכלית נחמה ארליך רופין 3 קרית אונו, טל: 03-6350319
6. עורך התכנית: ת.ז: 001391804 מ.ר. 9287
7. בעל הקרקע: ריבלין אייל, ת"ז: 053638185
ריבלין-זהבי יורית, ת"ז: 054781620
8. מסמכי התכנית: א. הוראות התכנית (1 עמודים).
ב. תשריט בקי"מ 1:250.
9. גבולות התכנית: מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה.
מצפון: גוש 6493 חלקה 349.
מדרום: גוש 6492 חלקה 82.
ממזרח: גוש 6493 חלקה 351.
ממערב: רחוב רוטשילד.
10. מטרות התכנית: א. מתן אפשרות לכניסה חיצונית למרתף דרך משטחי החניה.
ב. במקרה של הריסה ובניה חדשה הכניסה למרתף על פי תכנית ההעדר המקומית להכניס ולבנות אונו מאושרות.
11. היטל השבחה: היטל השבחה יגבה כחוק.
12. יחס לתכניות אחרות: תכנית זו מהווה שינוי לתכנית מתאר מס' תמ"מ 110, קא/מק/67, תממ/מק/41 ותמ"מ 341. בכל סתירה בין התכניות תהיה תכנית זו הקובעת.

חתימות:
עורך הבקשה:

היזמים:

חדווי רחמן

אדריכלית נחמה ארליך

תוכנית מס' קא/מק/85
נבדק ע"י חת' רופין 3
אישור מתחדס הועדה 110
תאריך 18.1.05
אדריכל עורך גבולי מחנכת העניין

חותמת הועדה המקומית לתכנון ולבניה - אונו
אישור תוכנית ג'ס' קא/מק/85
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית בישיבה מס' 2004/11 יום 13.9.04
בנצי מורדוב
ג"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה אונו

נחמה ארליך אדריכלית
רח' רופין 3
קרית אונו
מ.ר. 9287