

4

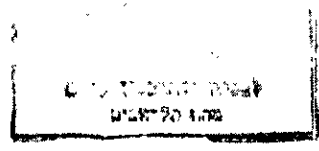
מכתב הסכמה לקניין מקומי הרצליה
מס'ז חל-אויב, נפת חל-אויב יפו, תכנית מס' 1013

מספר מס' 57 לתכנית
מס' 7624 א 558

מס'ז: חל-אויב.
נפת: חל-אויב-יפו.
המקום: הרצליה.
גוש מס': 6518
חלקה; מס': 10.

- א. גבולות התכנית: - קו כחול על התורים מסמך אה גבול התכנית.
 מצפון: דרך קיימת גוש 6518 חלקה 12.
 ממערב: דרך קיימת גוש 6518 חלקה מס. 11.
 מדרום: גוש 6518 חלקה מ-89 עד 92.
 ממזרח: גוש 6518 חלקה מ-83 עד 88.
 שטח התכנית: 7,680 מ"ר.
- ב. בעלי הקרקע: הא' לינגוס ואזרחי חוץ אחרים ע"י עו"ד דב מילמן
 מסד רוסטילר 2 חל-אויב.
 ה. היוזמן: דב מילמן, עו"ד נשם הבעלים הרשומים, כתובת כ"ל.
 ה. מחבר התכנית: ע. מנהיים רח' שלום צירן המלכה 30, ת"א.
- ו. מטרת התכנית:
 (א) חלוקת השטח וקניעת גודל המגרשים בהתאם לתמ"ט המצורף.
 (ב) הפרשת שטחים ציבוריים (הרחבת דרכים ושטח ציבורי פתוח).
 ז. חיטוי בנייה: על החלקות בנוח 750 מ² תותר הקמת 2 יחידות דיור.
 הרציון רק לתקופה של שנתיים מיום הוצאה הרשיונות.
 ח. לשם השפטי: השטחים המיועדים לצרכי ציבור ירשמו על שם עיריית הרצליה ולא ינתנו רשיונות לבנייה לפני שהבעלים יתחייבו לרשום אהו על שם העירייה ללא תמורה.
 ט. בצוע התכנית: התכנית תבוצע תוך 5 שנים מאשרת הסופי.
 י. אספקת מיני: אספקת מים דרך רשת הספקת המים של עיריית הרצליה.
 יא. ביוון: שטח הביוון תעשה לשביעת רצון ולפי הוראות משרד התכנון או בא כוחו הסוכנת לכך.
 יב. ביקור: הביקור יעשה לשביעת רצון ולפי הוראות משרד התכנון או ע"י נ"כ המודעת לכך.
 יג. אשפה: הרחפת האשפה והטיפול בה יעשה ע"י עיריית הרצליה.

2/..



יד. יחס החכנית לתכנית הראשית על התכנית הזו, תחולבה תקנות
התכנית הראשית - חכנית מתאר 253 א' שאושרה בתאריך 8.6.61.
כמידה והיה ביגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות חכנית
זו, תכרענה הוראות חכנית זו.

סד. תחילת תוקפה - התכנית הנ"ל תקבל תוך 15 יום אחר פרסום
ברכומות ילקוט פרסומים לאחר שהתכנית תחתם סווק.

ד"ר מילדון, עורך-דין
_____ 3 _____ חתימת בעלי הקרקע:
_____ חתימת היוזם:
_____ סגהיים עודה חתימת מחבר התכנית

חכנית זו הוגשה ביום 3.1970.

מס' ד' הנ"ס
 חוק המכונן והבניה השכיח-1965
 מס' 101
 מרחב תכנון מקומי
 תכנית 118
 התקנה המחייבת בשינוי ת"מ
 החליטה להחליט
 23.5.71

מס' ד' הנ"ס
 חוק המכונן והבניה השכיח-1965
 מס' 101
 מרחב תכנון מקומי
 תכנית 118
 התקנה המחייבת בשינוי ת"מ
 החליטה להחליט
 23.5.71

מס' ד' הנ"ס
 חוק המכונן והבניה השכיח-1965
 מס' 1013
 מרחב תכנון מקומי
 תכנית 47
 התקנה המחייבת בשינוי ת"מ
 החליטה להחליט
 23.8.70

מס' ד' הנ"ס
 חוק המכונן והבניה השכיח-1965
 מס' 1013
 מרחב תכנון מקומי
 תכנית 29
 התקנה המחייבת בשינוי ת"מ
 החליטה להחליט
 23.8.70

23.2.71