

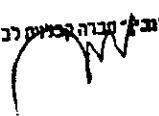
מחוז תל אביב - תל אביב

השרים מצורף להכניה מס' 1160

שנוי מס' 1 להכניה מסודרת מס' 568

1. מיקום ההכניה : מחוז: תל - אביב  
נפה: תל - אביב - יפו  
עיר: הרצליה  
גוש: 6536 חלקה 241
2. תחולה ההכניה: ההכניה זו חלה על השטח המדומם כקו כחול כחה כהשרים המצורף הערוך בקנה מידה 500 : 1 (להלן "השרים") הכולל את החלקה 241 בגוש 6536.
3. גבולות ההכניה: השרים מהווה חלק בלתי נפרד מההכניה. גבולותיה של ההכניה חזו מסומנים כקו כחול כחה בהשרים המצורף.
4. שטח ההכניה: שטח ההכניה הוא 7,965 מ"ר.
5. בעלי החלקה: אמן חברה לקבלנות כע"מ רובין חברה קבלניה לבנין כע"מ.
6. עורך ההכניה: י. ו. גזית, אדריכל.  
רחוב שרם 26, תל - אביב.
7. מטרת ההכניה: א. ככל מברש ממסר 1 - 4 חומר הקמה בנין בן 3 קומות מעל קומת עמודים מפולסת. ככל קומת יבנה 4 דירות טה"כ 48 דירות. שטח כל בנין יחיה 860 מ"ר ככל קומותיו (כהתאם להכניה מסודרת המאושרת מס' 568)  
ב. לשנות חלק מהשטח הצבורי למגורש מיוחד כו חומר לבנות בנין אחד בן 4 קומות - 6 דירות ככל קומת טה"כ 24 דירות שיחיו מיועדות למכנה לזוגות צעירים, וטח"ר חקרק עליו יבנה לא ייכלל במהיר הדירות שימכרו לזוגות צעירים.  
ג. להפריש שטחים צבוריים (שטח צבורי סמוך, הרחבה דרכים ופתיחת דרך חדשה) כ- 3 דונם, 37 לעומת 3.3 דונם המאושרת בהכניה מסודרת מס' 568
8. סוג האזור: אזור מגורים ב ואזור מגורים מיוחד

אמן חברה לקבלנות בע"מ רובין חברה קבלנית לבנין בע"מ



9. הפקעה:

א. השטחים המיועדים ע"מ החכניה זו למטרות זכוריות  
כמובדד בפרק ה. בחוק התכנון והחכניה חס"ה -  
1965, נתונים להפקעה וירשמו ע"ש עירייה הרצליה  
ללא הטלות.

ב. לא יוצא היתר חכניה כטרם יוכנס כיצוע כסעיף "א"  
לעיל, לשכיעה רצון מהנדס העיר. לט"ס כד, יש לחגיס  
לעני הוצאה היתר חכניה כחכ התהייכות ויסוי כח  
כוסריוני בלתי חוזר כדבר סככותה של העירייה לרשום  
אח השטחים הנ"ל על שמה, כשט הבעלים הרשומים כל  
חכנס חנובע.

ג. יש לחגיס למחנדס העיר חכניה מדידה על כד שקוף  
לצרכי רישום הערוכה על ידי מודד מוסמן וחחוכה כיד  
הבעלים הרשומים של חכנס האמור, לא יאוחר מ-  
חודשים מיום חתימת היסוד החכניה.

ד. העכרת הכרקעין המיועדים למטרות זכוריות ע"ש  
העירייה תעשה על חשבון בעלי חכנס/מקבלי היתר  
החכניה. כמידה ולא יקיימו אח התהייכותהם כבדון  
כאמור לעיל, תהיה העירייה רשאית לבכות מהס אח  
כל החוצאות החוקיות כקטר לרישום כנ"ל שיהיו לה,  
ולשט חכנסת ענין זה, יהיה על מבקש התהיתר להפקיד  
כמשרדי העירייה ערכות כנקאית בבכות החוצאות  
חמסוערות חנובעות מחוצאות הרישום (אגרת רישום  
עו"ד כקטר לכיצוע רישום הכרקעין כמשרי האחוזה),  
לא אאוחר מ- 6 חודשים מיום חתימת היתר החכניה.

10. סליחת דרכים: א. בעלי הקרקע הכלולים בחכניה זו, חייבים להוציא  
למועל על חשבונם אח סליחתן של כל הדרכים והמדרכות.  
ביחד עם הנחתן של כל החעלות לניקוז ככל זמן שהוצ  
אחרי טתן סוקף לחכניה זו. עליהם לבצע אח העכודת  
כחמאס למטרטים של עירייה הרצליה ולסלול כל דרך כאוחר רוחב א'  
עליה להחליט חועדה המקומית לחכניה ותכנון ערים כהרצליה.

ב. בעלי הקרקע יחיו חייבים לשלם חלקם עכור סליחת  
הדרכים והמדרכות בין שהוקמו כחכניהם על כברטיהם  
ובין אלא הוקמו.

ג. לא היכתן העודת היתר לחכניה למני שהובטח כיצוע  
סליחתן של הדרך והמדרכה תבולות כחלקת שעליה  
יוקם בנין ולמני שהובטח כיצוע סליחת חכניהם  
הסחכור קטע דרך זו עם כביס תאסילת הקדוב כיוחר  
להנחת דעמו של סחנדס העיר ולמני שיוכנס מימון  
וכיצוע חכניה לטי התקן שאושר על ידי חועדה  
(כמידה והמתרון כחוץ למגרס, יהיה צורך להפקיד  
ערכות על כיצוע).

אג"י חברה רקבנות מ"מ - רובי"ח חברה קבלות לבון בע"מ

חתום על ידי: ד"ר יוסף זרמל  
 משרד: משרד הבריאות  
 תאריך: 1955  
 מקום: ירושלים  
 מטרה: הצהרה על כניסה לרפואה  
 חתום על ידי: ד"ר יוסף זרמל  
 משרד: משרד הבריאות  
 תאריך: 1955  
 מקום: ירושלים  
 מטרה: הצהרה על כניסה לרפואה

משרד הבריאות  
 תאריך: 1955  
 מקום: ירושלים  
 מטרה: הצהרה על כניסה לרפואה  
 חתום על ידי: ד"ר יוסף זרמל  
 משרד: משרד הבריאות  
 תאריך: 1955  
 מקום: ירושלים  
 מטרה: הצהרה על כניסה לרפואה

לא תהיה חייב להגיש דיווח על מצבך הרפואי למעט במקרים שבהם יורה עליך רופא המטפל בך.

חתום על ידי: ד"ר יוסף זרמל  
 משרד: משרד הבריאות  
 תאריך: 1955  
 מקום: ירושלים  
 מטרה: הצהרה על כניסה לרפואה

לא יוצאו רשיונות כניסה בשטח ההגנה ללא הסכמה מפורשת מצד הרשויות.

על סכניה זו חלום סכניה של סכניה מהאר הרגליה  
 כפי שאי אפשר פורסמה לפתח חוקי כילקוט הפירסומים  
 כפי שיש שיום 1955 חתום על ידי: ד"ר יוסף זרמל  
 משרד: משרד הבריאות  
 תאריך: 1955  
 מקום: ירושלים  
 מטרה: הצהרה על כניסה לרפואה

חתום על ידי: ד"ר יוסף זרמל  
 משרד: משרד הבריאות  
 תאריך: 1955  
 מקום: ירושלים  
 מטרה: הצהרה על כניסה לרפואה

חתום על ידי: ד"ר יוסף זרמל  
 משרד: משרד הבריאות  
 תאריך: 1955  
 מקום: ירושלים  
 מטרה: הצהרה על כניסה לרפואה

**היוזם ובעל הקרקע**  
 שם: ד"ר יוסף זרמל  
 משרד: משרד הבריאות  
 תאריך: 1955  
 מקום: ירושלים  
 מטרה: הצהרה על כניסה לרפואה

שם: ד"ר יוסף זרמל  
 משרד: משרד הבריאות  
 תאריך: 1955  
 מקום: ירושלים  
 מטרה: הצהרה על כניסה לרפואה

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מחוז 6-222  
 מרחב תכנון מקומי 208  
 חכנית 116 מט' 1466  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה 171  
 מיום 7.8.72 החליטה לתת חוקף  
 לתכנית הנגזרת לעיל  
 סגן מנהל כללי לתכנון  
 יושב ראש הועדה

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מחוז 6-222  
 מרחב תכנון מקומי 208  
 חכנית 116 מט' 1466  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה 140  
 מיום 13.7.72 החליטה להפקיד את  
 חתכנית הנגזרת לעיל  
 סגן מנהל כללי לתכנון  
 יושב ראש הועדה

נ- טבת, תשל"ב 25.12.72

הועדה המחוזית לבנייה ולתכנון ערים  
 הודעה מס' 116/72  
 תכנית מקומית מס' 208  
 חכנית מס' 116  
 מט' 1466  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה-171  
 מיום 7.8.72 החליטה לתת חוקף לתכנית הנגזרת לעיל

הועדה המחוזית לבנייה ולתכנון ערים

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים  
 הרצליה  
 תכנית מס' 116  
 חכנית מס' 116  
 מט' 1466  
 הועדה המקומית בשיבתה ה-73  
 מיום 12.6.72  
 מוקד  
 הודעה המקומית לבניה ולתכנון ערים  
 הרצליה

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים  
 הרצליה  
 תכנית מס' 116  
 חכנית מס' 116  
 מט' 1466  
 הועדה המקומית בשיבתה ה-56  
 מיום 24.6.72  
 מוקד  
 הודעה המקומית לבניה ולתכנון ערים  
 הרצליה

26.9.72