

היחידה לתכניות לרישום

שיכונים ציבוריים

מזרח ירושלים

טלפון: 02-277213

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהותקנו לפיו *

שם התכנית

1. תכנית זו תקרה "תכנית שיכון ציבורי" מס' 3/06/8 תידועת בשם שכונת נוה צה"ל ב-תל-אביב שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964 (להלן החוק).

תסריט התכנית

2. התסריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתסריט.

גבולות התכנית

3. קו כחול סביב השטח המתוכנן.

מקום התכנית

חלקי חלקות

279, 241

חלקות

278, 276, 275, 269-273

גושים

6135

5. שטח התכנית: 4,464 דונמים

6. א. בעל הקרקע חב' "חלמיש"

ב. היוזם חב' "חלמיש"

ג. המגיש חב' "חלמיש"

מטרת התכנית

קביעת תכנית ברת תוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי

המקרקעין בהתאם לחוק.

קוֹי בִּנְיָן

צבע האזור בתסריט קדמי צדדי אחורי

מספר
הקומות

ת.א.ז.ו.ר

כמסומן בתסריט

צהוב

4

מגורים

11

צהוב עם פסים
ורודים אלכסוניים

ר.ב קומות

מגורים

קו סגור

חזית מסחרית

יָרֹק

גן ציבורי

017A

דרך' ציבורית

יִדְּוֹק מִקְּיָקוּ בִּידְוֹק קָהָה

דרך להוליך רגל (שבייל)

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים

! תואי הדרכים ורחבם יהיו כמסומן בתשריט.

ה"ב: דרכים וחגו העיבורי ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

ג. דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.

10. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.

11. תברואה - לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוד, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.

חת'מרת

א. בעל הקרקע:

ב. ה י ו ז ס:

ג. ה מ ג י ש :

(* ספר חוקים 417 מיום 13.2.64.

קובץ תקנות 1612 מיום 6.8.64.

ספר חוקים 781 מיום 25.8.75

ספר חוקים 1035 מיום 22.12.81.

חוק רישום שפונים צבוריים
חוראת השעה = תשפ"ד = 1964
ועדת תאום
אושר בהתאם לחוק הנ"ל
תאריך: 7.6.83
חתימת נציג שר הבינוי והשיכון
חתימת נציג שר הפנים
חתימת נציג שר המשפטים
חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל
חתימת יצי הרשות המקומית