

791
15/9/60

שטח תכנון עיר של תל-אביב-יפו
תכנית מס' 543
הקו"מ מס' 1 לשנת 1958 של ח.ג.ע 1927.
הקו"מ 1938

1. תכנית מס' 543: תכנית זו תיקון מס' 2 לשנת 1958 של ח.ג.ע 1927. הקו"מ 1938.

2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המיועד בקו כחול כגוף בתפרים מס' ב.ג.ע/60/396 (להלן "התפרים") המצורף אליה. התפרים יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל דבר הנוגע לתכנית ולתפרים.

3. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא להרחיב את סמכות הועדה המקומית לבנין ובנין ערים בנוגע להקמת גדרות ונסיעה עצים ע"י בעלי הקרקע ולהקן בהתאם לכך את התכנית ב.ג.ע. 1927. הקו"מ 1938. על הקו"מ. (להלן "התכנית הראשית") אשר הועדה על סמך הוקף לה מודפסת בעמון רשמי מס' 976 סיום 4.1.40.

4. הקו"מ הראשית: התכנית הראשית תחוקן ע"י:
(א) במזל המעיינים 82, 83, 84, 85 והכנת פיק"ח חדש כולל במקומם.

82. גדרות, מסובות, עצים.

(א) כוחה של הועדה המקומית יהיה יפה לצוות קל בעלי הקרקעות הגובלים עם דרך להקים על קרקעותיהם קירות גבול או מסובות בכל עת שהיא ולקבוע את גובהם, החומר שסמנו ייעשו ואופן בנייתם, אם נסיעתם וזיכורם של מסובות עצים ושיחים וכן לאסור עליהם על מעולה מאסור ולצוות על סילוקו של כל מסובת בין קו הבנייה וקו הדרך שיש בו מסובת המרעה המבט. כ"כ רשאית הועדה המקומית לצוות במקומות שבהם מותרות הנצרות להקים גדרות ושקפים לאורך קו הבנייה בהצויה ולסגור את השטח שבין קו הבנייה וקו הדרך מכל מבנה ולרצונו בכפוף המדרכה או להקינו חלקיה כשטח נטיעתם כפי שייקבע על ידי הועדה המקומית.

ב. כל בעל הנכס ל: או לפי פסקה זו, יקים סוף התקופה שנקבע בהודעה זו - אותה גוד או קיר או סגור אותו מספיק, ובדרך כלל ימלא אחרי הודעתו חצו, ואם לא, רשאית הועדה המקומית לבצע את העבודות שנקבעו בצו ביום ולצבות את הנאותות סאותו בעל.

3. פיק"ח הראשית: פיק"ח הראשית לתכנית הראשית:
על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה שיהיה נידוד בין הודאות התכנית הראשית והודאות תכנית זו חכרענה הודאות תכנית זו.



1-1940

543

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים
תל-אביב-יפו

שם התכנית: תכנית מס' 543
תאריך: 7.8.57 פרטיכל תסי
מס' תכנית: 543
מס' פיק"ח: 543
תאריך: 12.7.1960

משרד הפנים
 פקודת בנין פרים 1936
 ועדה מחוזית לכניה ולתכנון פרים
 מחוז תל-אביב
 מרחב חסותי
 מס 548
 תאריך 11/1
 4-3-60
 מחלקת נתיב תוקף
 111

משרד הפנים

משרד הפנים
 פקודת בנין פרים 1936
 ועדה מחוזית לכניה ולתכנון פרים
 מחוז תל-אביב
 מרחב חסותי
 מס 543
 תאריך 21/4/60
 75
 מחלקת נתיב תוקף
 111