

מרוכב חכונן מקומי במחוז תל-אביב

- מ"ס ח"ת חכונן תל-אביב מס' 15/5 חג' 1963
מ"ס ח"ת חכונן תל-אביב מס' 15/5 חג' 1963
1. המקום: מחוז: תל-אביב
נפה: תל-אביב-יפו
חלק: גושנים: 6489, 6488, 6487, 6486, 6231, 6229, 6226
 2. גבולות החכונה: מסומנים בחשירים המצורף לתכנית זו בקו כחול. הינה חשונה
 3. בעל החלק: רשות הפה"ח
 4. מחבר החכונה: מרדכי מודר מוסמך, רח' דב-הנו 9 תל-אביב
 5. היוזמים והמבצעים: חברת "הדרי ישראל" בע"מ.
 6. נדרים וחכונות: חשירים החכונה הערוך בק.מ. 1:2500 והמצורף לחכונה זאת מהווה חלק בלתי נפרד בכל העניינים הנוגעים לחכונה ולחשירים.
 7. מטרת החכונה:
 - א. חלוקת הקרקע לחלקות חקלאיות (פרדסים).
 - ב. התוית דרכים חדשות.
 - ג. בסול דרכים קיימות.
 - ד. התוית שבילים להולכי רגל ושדרות.
 8. אזורי חקלאים:
 - א. אזור חקלאי: השטחים הצבועים בפסים אלכסוניים ירוקים הם אזור חקלאי. שטח חלקה חקלאית מינימלי יהיה 8,5 דונם, פרט לחלקה מס' 5 כל בה אימים מחסן, ברכה אגירה ומכון שאיבה. חלקה א' 70 וחלקה 75 המהווה טרנספורמטור.
 - ב. שטח צבורי פתוח: שטחים אלה הצבועים ירוק בחשירים מיועדים לנטיעת שדרות, מעבירי מים ולהולכי רגל, נכשמו על שם מדינת ישראל.
 9. דרכים: התוית הדרכים, תהיה כמסומן בחשירים, הדרכים חרשונה במסד ספרי האחרונה על שם מדינת ישראל. הדרכים המתבטלות חצורפנה לחלקות כפי שמסומן בחשירים.
 10. מגורים כלליים:
 - א. נקודת ע"י חלול או באמצעות חלול נקוד לשביעות רצון משרד הבריאות - ויוצא לפועל ע"י היוזמים והמבצעים.
 - ב. אספקת מים: תהיה ממפעל המים של מקורות.
 - ג. בריאות: מגישי החכונה מהחייבים למלא אחרי דרישות משרד הבריאות ולבצע את אחת הסדורים הסניטריים והאנטי-מלריה שידרש ע"י משרד הבריאות.
 11. הקנות החכונה:
 - א. כל בניה בשטח החכונה לצרכי מגורים אסורה.
 - ב. לא יעשו שום שינויים בחכונה אלא אם תאשר אותם ועדת בנין ערים.
 12. הגבלות: חכונת זכות המעבר לרכב בבאי בהתאם לדרישת משרד הבטחון מיום 12/6/63 במכתב מס' 2802 לח/מק/91 (3).

ההימח בעל הקרקע תאריך

החיתום היוזמים והמבצעים תאריך

החיתום מחבר החכונה תאריך

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז מ-א/ג

מרחב תכנון מקומי מ-א/ג

תכנית מ-א/ג מס מ-א/ג

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 235

מיום 13.12.65 החליטה לחתום חוקם

לעיל

סגן מנהל כלל לתכנון

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז מ-א/ג

מרחב תכנון מקומי מ-א/ג

תכנית מ-א/ג מס מ-א/ג

הועדה המחוזית בישיבתה ה- 215

מיום 23.11.64 החליטה להפקיד את

התכנית המוצגת לעיל

סגן מנהל כלל לתכנון