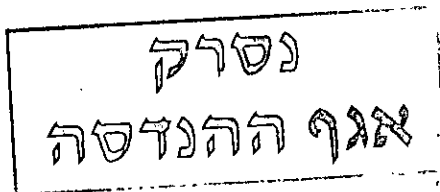


מרחב תכנון מקומי בני - ברק
 תכנית בנין עיר מס' בב/מק729
 שינוי לתכנית מתאר מס' 105 / ב'
תכנית בסמכות הועדה המקומית ע"פ סעיף 62א(א)(8) לחוק



1. שם התכנית
 תכנית זו תקרא תכנית מס' בב/מק729
 שינוי לתכנית מתאר מס' 105 / ב'. על תיקוניה.
2. מסמכי התכנית
 2.1 דפי הוראות להלן "הוראות התכנית" (2 דפים).
3. תחלת התכנית
 מחוז תל - אביב
 עיר בני - ברק
 רחובות:
 קליש - במזרח
 גוש: 6122
 חלקה: 58
 כתובת: רח' קליש 4 בני - ברק
4. שטח התכנית
 667 מ"ר.
5. יוזם התכנית
 בעלי החלקה.
6. בעלי החלקה
 זילברשטיין אברהם משה / חיים / פנחס / קייזר ברכה.
 וינברג משה.
7. עורך התכנית
 אינג' יעקב ויסברט, רח' ירושלים 48, בני ברק.
 טל' 6192680-03
8. מטרות התכנית
 הוספת 2 יח"ד, מעל 14 יח"ד המותרות ע"י חלוקת 2 דירות קוטגי בקומות ג' וד'
 ל-4 דירות נפרדות ללא תוספת שטח.
9. הוראות הבניה
 9.1 כל ההוראות של 105 / ב' שלא שונו יחולו על תכנית.

10. תנועה וחניה

החניה תהיה ע"פ תקן חניה תקף בעת הוצאת היתר בניה.

11. היטל השבחה

הועדה המקומית תטיל ותגבה מס השבחה כחוק.

12. ביצוע התכנית

התכנית תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה

13. יחס לתכניות תקפות

על שטח תכנית זו תחולנה הוראות תכנית 105 / ב' ו- 93 / א' .

במידה ויהיה ניגוד בין הוראות תכנית זו לבין הוראות התכנית הראשית, (105 ב')

תכרענה הוראות תכנית זו.

14. חתימות

בעלי הקרקע:

עורך התכנית:

יוזם התכנית:

תאריך:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 בני ברק
 הפקדת תכנית מס' 729 / א'
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
 בישיבה מס' 144/02 ביום 16.2.03
 מהנדס העיר
 יו"ר הועדה

תק-729 - וניברג 29/04/2003

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 בני-ברק
 אישור תכנית מס' 729 / א'
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 183/03 ביום 28.4.03
 מהנדס העיר
 יו"ר הועדה

13.8.03
 אדר' רות מוזר
 יו"ר הועדה