

505463

מסמך הנכונן מס' 985-תל-1000/1969

985 תל-1000

תכנית מס' 985

שנוי מס' 1 לשנת 1969 של תכנית ספורט מס' 757.

1. שם התכנית:
תכנית זו מקרא תכנית מס' 985 - שנוי מס' 1 לשנת 1969 של תכנית ספורט מס' 757.

2. תחולת התכנית:
תכנית זו תחול על הכספים הנוכחים בקו כחול כהה במסמכים מס' ד.ב. 5/1965, ובמסמכים הנושאים מס' ד.ב. 5/1969 המצורפים אליה, להלן "המסמכים", הכוללים:

- גוש 6336 חלקי חלקות: 3 (220 מס' חשב)
- גוש 6337 חלקי חלקות: 4, 5, 6, 7, 8.
- גוש 6338 חלקי חלקות: 2, 3, 7.

המסמכים יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. גבולות התכנית:
גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה במסמכים.

מטרה בתכנית היא למכור ולחלק את המטחים הספורטיים בספיק 2 לשם קניית יעודם כמסומן במסמכים דלפנים בהתאם לכך את התכנית הספורט מס' 757 על שני צדדיה אשר צוברה לסמן תוקף בישיבת הוועדה הסמוכה לתכנון ולבניה ביום 27.3.67. להלן "התכנית הראשית".

4. מטרת התכנית:

שנוי התכנית ראשית:

- התכנית הראשית תהיה כדלהלן:
- קניית אגרות לבנינים צנוריים (מס' 417) הסיפור לסוודון הספורט במסגרת אזור סגורים ב' ;
 - קניית אגרות סיוחז עבור סכמא של קומת חוליים כלליים (מס' 802), במסגרת אזור סגורים ב' וקניית אגרות סיוחז עבור בית כנסת (803) במסגרת אזור סגורים ב' ;
 - קניית אזור סגורים סיוחז במסגרת של 11.8 ד' (כולל שטח סגרי חניה) ;
 - הקמת אזור סגורים ב' למסגרת של 27.4 ד' ; (כולל שטח סגרי חניה) ;
 - קניית דרכים וסביליים למסגרת האזוריים הנ"ל.
 - קניית אזורי שטח פרטי פתוחו אזור 904 הסייר לבנינים שנאזור 120 ;
 - הקמת מספר יחידות דיור מ-650 ל-520 באזור סגורים ב' - 352 יח' . באזור סגורים סיוחז: 163 יח' .
 - הוספת מסוף מקומ התכנית הראשית כולקטון: "למסגרת כל האזור לפיל יהיה התכנון והמקנות במסגרת התכנית מס' 985 בהתאם למסמכים בה" .

6. מקנות בנייה:

א. כללי:
בונה הבנינים, ספרחק בין הבנינים, מספר יחידות הדיור בכל בנין ובנין יהיה בהתאם לתכנית הבנין. יוסטנו התגיונים והמקנות להוצאת האשפה לפל הוראות שהנדס העיר. לגבי בנינים בבוהים לא יוצאו הימדי בניה לפני קבלת אשר סדרן הבטחון ואגף הפומה אזרחית.

7. בעלי הפרקט:
סנהל ספרקעי ישראל ואחרים.

8. היודים והמגיט: ספרד התכנון.

המסוקנים
 הסכמים במסרים בצבע זהוב סיועדים להריסה
 יהרכו ע"י הרוכשים ושייך הפסד לה יאולקו
 על-ידם מהקדש.

70.0 דונם.

הסכמים בהכנס
 הוצרה הסוסט
 1966 פרק ח'
 בבורי פגוח
 הסקורית כולה.

התכנית תכנן
 תכנית תכנן

77100 סוכני

10
 11
 12

710

712

710

712

על מכנית זו הוצרה תכנית המכנית הראשית. נסידה
 ויהיה בגודל בין הוצאות מכנית זו ונין הוצאות
 התכנית הראשית, כדענה הוצאות מכנית זו.

הסכמים בהכנסים
 לתכנית הראשית:

23.2 = 710 = 712

מינהל מקרקעי ישראל
 מחת לאגבי-המסד
 תכנון ופתוח

חתימה זו כפופה לחותמת
 מינהל מקרקעי ישראל
 בעל הדפים הקודמים

חתימה בעל הקרקע:

תאריך: 22.3.71

חתימת היוזם/אמנת

א. דובינסון - סגן מנהל האגף לתכנון
 משרד השכונ

אמנת-נחול ומודע מקרקעי-מכנסים בעלים
 אומות אגודת
 אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם:
 החתימה:

7. בנוס. ארכיטקט
 חתימת המכנין

השטח המבוקש	985 מט
שם התכנית	תכנית מס 985
המספר	2524
המספר	47
המספר	5.070
המספר	121
תאריך	23.11.70
המספר	121