

משרד התכנון והנדסה
 ת.ד. 293
 293
 44
 28

משרד התכנון והנדסה
 ת.ד. 293
 293
 44
 28

ערים הרצליה

תכנון החלוקה

מקום התכנית: הרצליה, גוש 6527 חלקה

בעל הקרקע: ח' צוריאל

שטח התכנית: 10,696 ד"מ

גבולות התכנית: צפון: חלקה 25 מגוש 6527

מזרח: חלקה 28 מגוש 6527

דרום: חלקות 43, 53, 89 - 95 ודרך מגוש 6527

דרך: מערב

קו כחול מסמן את גבולות התכנית והשטח בתוכה המיועד להקמת

מטבח התכנית: לחלקת הקרקע כמסומן בתוכנית

האיזור: אזור מגורים א'

שטח מינימלי של מגשג בניין: 1000 מ"ר

אחוז הבניה: 15% או 150 מ"ר לבנין ראשי ועוד 5% או 40 מ"ר לבנין עזר, (השטח הקטן קובע)

מספר הקומות המותר: שתים

רשום דרכים ושטח צבורי פתוח:

שטחים אלה מיועדים להפקעה וירשמו ע"ש המועצה המקומית הרצליה בלי כל תמורה.

תקנות: נוסף להוראות תכנית זו חלות עליה הוראות ת.ב.ע. 56 אשר פורסמה בעתון רשמי מס. 1495 מיום 23.5.46

זורים כלליים:

ע"י הלחול או באמצעות העלות נקוד טבעיות לטביעת רצון משרד הבריאות:

לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים כהתאם לסטנדרטים ולדרישות משרד הבריאות.

הספקת מים תהיה ע"י שאיבה מתוך בארות מקומיות ומגישי התכנית מהחייבים לבצע את כל הסדורים אשר ידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית, חימית ובקטריוולוגית.

מגישי התכנית מתחייבים למלא אחרי דרישות משרד הבריאות ובאי כחו המוסמכים וכמו כן לבצע סדורים סניטריים ואנטימלאיים אשר משרד הבריאות ידרש לבצעם.

חתימות

י. ז. ז. ז.

27.7.53

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
 תכנית בנין ערים מס' 293
 חלקה 10
 מ"ר 10
 חלקה 10
 חלקה 10

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
 תכנית בנין ערים מס' 293
 חלקה 43
 חלקה 43
 חלקה 43

תכנית בנין ערים מס' 293
 חלקה 10
 חלקה 10
 חלקה 10

תכנית בנין ערים מס' 293
 חלקה 43
 חלקה 43
 חלקה 43

1. שם התוכנית: תכנית בנין ערים מס' 293

2. שם החברה: ...

3. שם המפרט: ...

המפרט יוצג לציבור לצורך הערות ולתיקונים עד לתאריך ...

4. שם המפרט: ...

5. שם המפרט: ...

המפרט יוצג לציבור לצורך הערות ולתיקונים עד לתאריך ...

מחזור

293

293