

מס' 7

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936

מרחב התוכן ע"פ: תל-אביב-יפו
 תכנית מתאר מס': תמ"ב/660
 תקיפה: 63/3 לתכנית מתאר מס' ת"י
 יוצר בהתאם ל: ההקנות חוקה לתכנית הנ"ל

א"מ מנת תשנ"ה 64-12-16
 האריך: של דונוס

תחם התכנון ע"פ תל - אביב / 157

הכניס בנין ערים מס' 660
 מקום מס' 3 לטבח 1963 להכניס מתוך י"ח
הפנים העיר לירושלם
תחום התכנון 3

משרד הפנים
 פקודת בנין ערים
 ועדה מקומית

תל-אביב-יפו
 660

208

13.7.64

של דונוס

משרד הפנים
 פקודת בנין ערים
 ועדה מקומית

תל-אביב-יפו
 660

147

4-1-63

של דונוס

החברה נבנית ע"י מס' 660
הקום מס' 3 לשנת 1963 לחברה מתאר "ל"
שנחית מעבר לירקון
יחידות שכונת ב'

החברה זו תקרא החברה נבנית ע"י מס' 660 הקום מס' 3 לשנת 1963
להכניה מתאר "ל", שנחית מעבר לירקון.

1. שם החברה:

החברה זו תחול על שם קרקע מוחזקת בקו כחול כזה בתשרי מס' 198/א/מ המפורד אליה (להלן התשרי), החולל הלקי נושי דשום 6620 - 6631, 6649.
התשרי מתווה חלק בלתי נפרד מהחברה בכל דבר הנוגע לחברה ולתשרי.

2. חוללת החברה:

בבולחיה יל החברה זו כמותה חלק כחול כזה בתשרי המפורד.

3. בבולחיה החברה:

מפרט החברה היא

4. מפרט החברה:

- א) חברים ודכים מראש ובחול דכים קיימה ומשודרת.
 - ב) קביעת שחיים צבוריים מוחזים
 - ג) קביעת שחיים לבניים צבוריים
 - ד) קביעת שחיים לעזור שחיים
 - ה) קביעת שחיים למגדש חזרה כיווד
 - ו) קביעת שחיים למגדש חזרי מוחז הכלולים במגדש
 - ז) קביעת צמיחה דיריים כמוצעה.
- להקום אה החברה מתאר "ל" שחיים מעבר לירקון על חלקים (להלן החברה הראשית) אשר קבלה חוקק וסודרת על כך מודעתה מילקום המודעות מס' 278 כיום 19.2.59

5. הקום החברה הראשית:

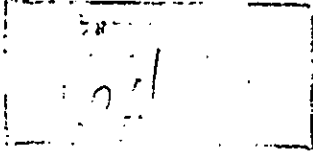
החברה הראשית חוקק ע"י

- א) בחול חתום דכים משודרת והחיים דכים חזרה כפי מסודר בתשרי.
- ב) בחול שחיים הצבוריים החזורים, שחיים לבניים צבוריים וסודרת מאחיים החברה הראשית וקביעת מקומותיהם והחזרה כפי לעקב בהצעה.
- ג) הוטמה סעיף פגום בחלק ז' - "חלקים לעזורים" באוף הקמות של החברה הראשית כולקמני "למרות כל חזרה לעיל יהיו שחיים סיניכלי כל מגדש, אחוזי חניה, גובה בנינים, קוי חניה ופרוזהים צמיחה וכד' בשחיה החניה כ.ע. מס' 660 כמגדש בה".

6. חוללת החברה:

אזור מגורים
נכרף לעזור סגורים א/1 ו-2/א בחברה הראשית, יאודר בחברה המודרת ליחידה שכונת אזור מגורים א/3, השחיים הכלולים באזור סגורים 3/2, יהיו צבוקים בצבע זהוב בתשרי, מוחז לקבוע בחברה מפורטת אזורי שחיה לעזורי חזורים א/1, 2/א ו-3/א.

הצמיחה הכללית בה.כ.ע. מס' 660 לה חלה על 10 יחידות לדונה פ-60% שחיה החברה, כוכוי הצמיחה החכוכים באזור שחיים.



2/..

ל.כ

התכנית המפורטת פוזר לקבוצת המכונות המוגזות קטנה יותר או גדולה יותר המצטיינת
והמבוצעת הכללית בתכנית הראשית בהנחיית שירות הכלליה בשטח כל היחידה או בצירוף
מספר יחידות לה העלה על העקבות הכלליות האמורה.

הנחיות בנוי, ומפורטות:

לא תורשה כל בניה במכונות זו אלא במרי אשוד מכונות מפורטת ובנוי. המכונות המפורטת
הכוללת

- דמויה בכיכוס וקוי בנין
- קביעת קוי בנין לבניית מגורים וחסן הבנייה
- קביעת נובה ומספר יחידות לבנין
- קביעת שודר לבניית אבודיים ומפורטות צבוריים מהותיים
- קביעת השחי הגיה למבוציות.

ח. פ. פ. ה.

כל השחיים המכונות האשוד לבניית צבוריים במפורטות אבודיים מהותיים, דרכים חדשות
והרחבות דרכים יירשבו ע"ס עיריית תל-אביב/יפו (לא מפורטת) בגבולות מנוי החסמ
האהרון שבין כינהל הקרקעי יעדלוי לכין ע.ת.א.

7. מותן מותן מותן ניהול למכונות המנוי

הודעה המקומית לא תרשה כל כמות או בניה על קרקע שישו חשיה בשטח המכונה הנ"ל
אלא אם כן תאודר המילה מכונה מפורטת הכוללת חלק מיחידה, שכנוה שער החומיה יקבעו
ע"י מועדה המקומית, להכניה מפורטת הנ"ל תהיה הוגבה לדורך מכונה בנוי. המניה מפורטת
כמות עם מכונה בנוי תקבענה גדול מדרש מינימלי גובה המכונות מהודוי בניה וכד'.
הודעה המקומית לא תאסר הימרו בניה בשטח המכונה המוגזת אלא עם יתאימו הכללים או-
מפורטות למכונה המוגזת.

8. יחס המכונות למכונות הראשיות

על המניה זו הלוג המודעה המכונות הראשיות מרט לאוגת העניינים שנקבעו בהכניה זו.
התגובה סמידה בין הוראות המכונות הראשיות והמכונות המוגזת יכריעו הודעה המניה זו.

9. בניית מכותות

המכונות הבניה על המכונות המכונות ינהן מהודוי לדרכי גישה למכונותיהם לטיוק המסעה
וכן המודעות המכונות, להביקות רבון לשטח המודעות המודעות. ממן היחד מכונה
יהיה מותנה במסוד המכונות ומפך המעות המודעות לגובהם על המכונות.

סגנון המודעות ישראלי

מהודוי תיח המודעות

7.8.64

א. אלקין
27.8.64

מ. מ. מ. מ. מ. מ.

א. א. א. א. א.

ה. ה. ה. ה. ה.

החלטת האגוד המכונות

ת. א. ד. י. ך

הודעה המקומית למכונה ולהכונן פיו
ת.ל. - ת.ב.י.ב. - י.פ.ו.

שם המכונה: **תכנת בנין עיר מס' 660**

11774	182	22.6.62
12291	191	29.7.62
20568	320	15.3.64
21057	327	19.4.64
21163	7163	תחילת הבניה
13.7.64		

הודעה זו ניתנה ביום 30.8.64

מ. מ. מ. מ. מ. מ.

א. א. א. א. א. א.

ה. ה. ה. ה. ה. ה.

החלטת האגוד המכונות

ת. א. ד. י. ך