

כנסת מועצה מקומית לבנין תל-אביב-יפו
יום 29.6.66

מס' תיק 764
 הועדה המקומית לבנין תל-אביב-יפו
 מ. ח. ר. ז. י. ת. ל. - א. ב. י. ב.
 עיריית הרצליה

4/5
 23/1/02

תכנית מפורטת מס' 456
 1. הירוס ומחבר התכנית: ע. לוינסון
 2. בעל הקרקע: ע. לוינסון
 3. מקום התכנית: הרצליה, גוש 6667 חלקה 174

4. שטח התכנית: 6,828 מ"ר	מס' תיק 764
5. גבולות התכנית:	מס' תיק 764
צפון - גוש 6667 חלקות 295, 299, 296, 298	מס' תיק 764
מזרח - גוש 6667 חלקות 175 (דרר)	מס' תיק 764
דרום - גוש 325 (דרר)	מס' תיק 764
מערב - גוש 173	מס' תיק 764
6. מטרת התכנית:	מס' תיק 764
1. חלוקת קרקע לחלקות בניה: חלקה זמנית 1	מס' תיק 764
2. הפרשת שטח לצרכי צבור ולהרחבת דרכים:	מס' תיק 764
2 חלקה זמנית	מס' תיק 764
4 " "	מס' תיק 764
5 " "	מס' תיק 764

קו-בחול מסמן את גבולות התניה על החסרית המצורף. תכנית זו מבוססת על תכנית מתאר מס' 253 א' וחהיה כפופה לכל ההוראות של התכנית הנ"ל.

7. אזורים:
 1. השטח יהיה באזור מגורים א' מגבל
 2. על חלקה זמנית 1 יותר לבנות 4 בתים עם דירה אחת בכל בית בהתאם לתכנית בנוי המצורפת.
 3. על חלקה זמנית 3 יותר לבנות 6 בתים עם דירה אחת בכל בית, בהתאם לתכנית הבנוי המצורפת.

8. דרכים ומגרשים צבוריים: הדרכים (חלקה זמנית 4 וחלקה זמנית 5) - המגרש הצבורי הפתוח (חלקה זמנית 2), יירשמו על שם העירייה בלי כל תמורה.

9. תכנית בנוי:
 1. תכנית הבנוי וכן תכניות הבנין המצורפות, הן חלק בלתי נפרד מן התכנית המפורטת.
 2. הזכויות של רוכשי הבתים אשר יבנו על חלקה זמנית 1 וחלקה זמנית 3, ירשמו ע"פ חוק בתים משופפים חשי"ג. השטחים המסומנים כדרך פרטי (צבע צהוב) יהוו וירשמו בתורת הכוש משותף.
 3. לא יבנו כל גדרות או תומות בשטח הפנימי של התכנית פרט לאלה המופיעות בתכנית הבנוי.

חיים שפירא
 ארכיטקט-בונה ערים

המתכנן
 [Signature]

הירוס
 [Signature]

הרצליה,

משרד הפנים
פקודה בנין ערים 1936
 ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז תל-אביב
 מרחב תכנון ערים: הרצליה
 תבנית: מס' 456
 העדה המחוזית בישיבתה ה: 120
 תאריך: 25.7.60
 החליטה להסכים: 41
 תכנית הנקראת לעיל
 סגן מנהל כללי לתכנון: [Signature]
 יושב ראש הועדה: [Signature]

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
 הרצליה
 תכנית בנין ערים מס' 456
 המורה ל: קמ"ר
 לוועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים.
 בישיבה מס' 127 מיום 15.2.60
 מוכר: [Signature]
 הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
 הרצליה

משרד הפנים
פקודה בנין ערים 1936
 ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
 מחוז תל-אביב
 מרחב תכנון ערים: הרצליה
 תבנית: מס' 456
 העדה המחוזית בישיבתה ה: 133
 תאריך: 21.8.61
 החליטה לתח תוקף: 41
 תכנית הנקראת לעיל
 סגן מנהל כללי לתכנון: [Signature]
 יושב ראש הועדה: [Signature]

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
 הרצליה
 תכנית בנין ערים מס' 456
 המורה ל: מ"מ
 לוועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים.
 בישיבה מס' 16 מיום 9.8.61
 מוכר: [Signature]
 הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
 הרצליה

מס' 456
 מס' 120
 מס' 133
 מס' 127
 מס' 16
 מס' 41
 מס' 41