

אגודת חובבי ארץ ישראל - 22.5.75

מרחב תכנון מערבי - הרגליים

תכנית מס. 1198 - ענני מס. 104 לתכנית מתאר מס. 253.

תכנית זו היקרא תכנית מס. 1198 - ענני מס. 104 לתכנית מתאר מס. 253.

1. שטח התכנית:

תכנית זו תהיה על השטח התחום בקו כחול בתשריט מס. 1198 המפורט אליה (להלן התשריט) והמחזיק חלק בלתי נפרד מהתכנית.

2. תחולת התכנית:

תשריט זה הערוך בק.מ. 1:1250, כולל את החלקות 10,9,7 בבנין 6543 במחוז ת"א בעיר הרגליים.

3. גבולות התכנית:

במזרח: גוש 6541

במערב: גוש 6543 חלקה 5,6

בדרום: גוש 6543 חלקה 24

במזרח: גוש 6543 חלקה 17,12

מסומנים בקו כחול בתשריט.

26,800 מ"ר בערך.

4. שטח התכנית:

מינהל מקרקעי י.ראל.

5. בעל המקרקע:

כפר הנוער ע"ש דוד רזיאל, הרגליים.

6. מיוזם והמגיש:

כינון בע"מ - אהרוגסון 49 ד"ר.

7. המתכנן:

מטרת התכנית היא לקבוע באזור הקלאי כפר נוער שיוקם במקום לפי תכנית מפורטת עם בינוי שהוגש לאישור בנפרד וזאת הקבע אחוזי בניה, דרכי גישה וחניה, העמדת המבנים וכל יתר הדרישות הקבועות בחוק לגבי תכנית בניה זו.

8. מטרת התכנית:

פחיתות לגבי היבור השטח לבנין, ניקוז ואספקת מים והתורמות בקטור לכך - יקבלו את בסוויץ, זרסי והחוקתי בתכנית המפורטת עם הגווי שהוגש לאישור בנפרד מתכנית זו.

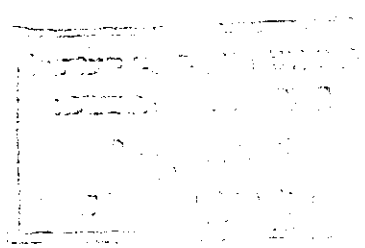
9. ניקוז, ביוב ואספקת מים:

כל התורמות של תכנית המתאר זו על תכנית זו ובמדה והתגובה מחירות בין התורמות של תכנית זו ותכנית המתאר 253, חכרענה התורמות תכנית זו.

10. יחס לתכנית הראשית:

השטחים במיועדים ע"פ תכנית זו לסדרות צבורות כסוגדר נפרק ח' בחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, בתונים להפקעה וירשמו ע"ש עיריית הרגליים כחוק.

11. הפקעות לצרכי צבור:



Handwritten notes and scribbles in the middle left section.

פינון שנים
כפון ארבעים ושתיים

מספר תעודת זהות - 1198

מספר תעודת זהות - 2077

מספר הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מחוז	ק"מ
מרחב תכנון מקומי	כד 19 ג
תבנית	מס 1198
הועדה המהווית בישיבתה ה	195
מיום החליטה לתת תוקף	28.6.72
להכנית הנזכרת לעיל	
מנ מנהל כפון	
יושב ראש הועדה	ד. דרומי

מספר הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מחוז	ק"מ
מרחב תכנון מקומי	הכד 19 ג
תבנית	מס 1198
הועדה המהווית בישיבתה ה	116
מיום החליטה לתת תוקף	22.5.72
להכנית הנזכרת לעיל	
מנ מנהל כפון	
יושב ראש הועדה	ד. דרומי

1198
 15.3.85
 [Signature]

15.3.85

[Signature]

15.3.85

1198
 28.10.71
 225.72. P. in. 60
 [Signature]

28.10.71

225.72. P. in. 60

[Signature]