

5005693

פרטת התכנית הכלכלית-1967

הכנית מס' 1387

סגרי של מכניות הפורטום 250, 397, 483, 500

1. עמ התכנית הכנית זו הקרא הכנית מס' 1387 - סגרי של הכניות הפורטום 250, 397, 483 ו-500.

2. תכולת התכנית הכנית זו החול על הטמח המותחם בקו כחול כהה בחסריט מס' בע/69/1528 המצורף אליה (להלן החסריט) הכולל גוטיט, חלקות וחלקי חלקות:

7016 (רשום): 54, 55, 58, 61-63, 65-69, 83, 85, 91, 92, 95-97, 100, 101, 104, 113-115, 129.

7041 (רשום): 63.

7051 (רשום): 1, 9-11, 16-18, 20-23, 28-32, 34, 35, 46-53, 66-70, 73, 78, 117-125, 78-90.

7062 (רשום): 1-8, 10-14, 3, 2, 15/1, 16, 131, 132, 157, 217/2, 239, 240, 243-251, 259-264.

7063 (רשום): 2, 4, 5, 13, 14, 42, 44, 62, 64, 65, 85, 99-101, 109, 112, 116, 139, 137, 144-146, 173/1, 174/2, 175/3, 176, 177/5, 178, 179/7, 180/4, 180/6, 184-186, 181, 202.

7083 (רשום): 6-11, 13, 15-22, 29, 30, 32, 33, 122, 128, 136-139, 144, 149.

7088 (רשום): 24, 47-51, 77, 78.

החסריט יהווה חלק בלתי נפרד מהכנית.

3. גבולות התכנית גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בחסריט.

4. מטרת התכנית מטרת התכנית היא:

א) התווייה דרך מהירה וסגרי תואי ורחוב הרחובות בסביבתה.

ב) לשנות בחתום לכך את התכניות המפורטות 250, 397, 483 ו-500 אשר אושרו לפהן חוקף ופורטמו כחוק ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה לחלן "התכנית הראשית".

5. סגרי התכניות הראשיות התכניות הראשיות המונינה ע"י:

א) התווייה דרך ברוב של 72 מ' בקטע שבין דרך בן-צבי ורחוב אילה וזאת על מנת לאפשר סדור דרך מהירה, מלווה ע"י דרכי סדרה קיליים וסדור רשתות חבור בין הדרך המהירה והדרכים הראשיות של הסביבה כגון דרך בן צבי, דרך קבוץ גלילות, דרך שלמה ורח' אילה המורחב.

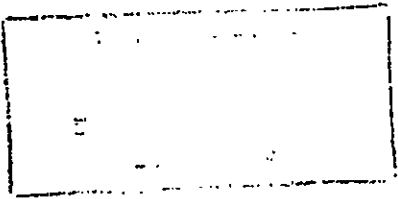
ב) סגרי תואי ורחוב הרחובות כחלק מטמח התכניות הראשיות כדי להחמיטם לתנאים החרטים הנוכטים מהחוזית הדרך המהירה, כמסומן בחסריט.

ג) הוטמח בסוף הקננה התכנית הראשית כדלקמן:

למרוה כל תאטור לעיל יהיה תכנון חרדכים והרחבתם בטמח התכנית מס' 1387 כחתום למפורט בה.

6. חריתת בניגית כולל בנין או חלק סגנו יהוא בנוצד לחקננה התכנית ייחרט.

7. המקטע חרדכים ורצועות חרדק לתרחבת דרכים תמקטעה כחוק וחרטמנה ע"ט העיריות.



1367

7. מבנית 2210 לא יוצאו היפרדי בניה לפני שבכניה מפורטת המאשר כמות לטוב מוקף רשומות.

8. עלבי בצדו המכניה תכופע חוך 5 שנים מיום אטורה.

9. שטח המכניה שטח המכניה הוא 180 דונם בערך.

10. שטח המכניה לתכניות הראשיות על מכניה זו החולצה תקנות המכניה המפורטות הנ"ל (500, 483, 397, 250). במידה ויהיה נציגוד בין הוראות המכניה הנ"ל והוראות של המכניה הזאת, תכרענה הוראות מכניה זאת.

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה - תל-אביב - יפו	
שם המכניה: <u>מכנית מס' 1367</u>	
וארבעה לכתן מיום יאמר דיון להכנתו	
מס' תכנית:	<u>15.3.72</u>
מס' תכנית:	<u>2.159</u>
מס' תכנית:	<u>8268</u>
אוכרה לתן חוקר ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה	
מס' תכנית:	<u>226</u>
מס' תכנית:	<u>28.10.74</u>
מס' תכנית:	<u>7.1.75</u>
מס' תכנית:	
מס' תכנית:	

מסדר הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי... 1367 מס' תכנית

הועדה המחוזית בשוכתה ה... 704

מיון... 4.5.70

החליטה להפקד את

מס' תכנית: 1367

מס' תכנית: 704

מס' תכנית: 226

מס' תכנית: 28.10.74

מס' תכנית: 7.1.75