

מס' תכנית 413

תכנית מס' 413
לשנת 1964

1. שם התכנית: תכנית מס' 413 תקן קס"ו לטבת 1964
שם התכנית: תכנית מס' 285

תכנית זו תחול על חסות המותקם בקו כחול בהם בתוספת מס' כע. 54/54, המצורף אליה (להלן "התסריט") תכול שם תכנית מסורת מס' 285 (להלן התכנית הראשית) אשר החלטה על מתן תוקף לה נתקבלה בישיבה מס' 57 מיום 24.11.52 של הוועדה הממוזית לבנייה ולהכנון ערים תל-אביב.

גודל התכנית:

2. שם התכנית: לשנות את תקנות הבנייה המאושרות כדי לאפשר את הקמת השכון של הב"א "אפק" לעי תכנית סטנדלית סיוחדת.

תקן התכנית הראשית:

התכנית הראשית תתוקן ע"י:

א) הקטנת קני הבנייה בהזית המורטים ברח' מס' 805 מ-8 מטר ל-6 מטר.

ב) הקטנת קני הבנייה לצד באזור מורטים א/2 מ-4 מטר ל-3 מטר במורטים אשר רוחב הזיתותיהם הוא פחות מ-15 מטר.

ג) הגדלת אחוזי הבניה מ-20% ל-22,5 לבתים של קומה אחת.

ד) הגדלת אחוזי הבניה מ-30% ל-32,5 לבתים של 2 קומות.

ה) קביעת אחוזי הבניה של 2,5 לבנייני עזר.

5. שם לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית, בפידה שיהיה בגודל כין הז' אותהתכנית הראשית ובין הוראות תכנית זו יכריעו הוראות תכנית זו.



413 1838-2

הוועדה הממוזית לבנייה ולהכנון ערים
מס' תכנית 413
מס' תכנית 219
5-12-54 של הוועדה הממוזית
י"ד הועד

משרד הפנים
 פקודת כנין זרים 1934
 ועדה מחוזית לבניה ולתעסוקה זרים
 מחוז תל-אביב

מרחב תפקודי ע"ש האגודה
 תוכנית מטעם 413
 תעודת המחוזית ביישוב 23
 מס' 27
 לחכמת מטעם לעיל
 א"ש מטעם
 מנן מנהל כללי ללשכה

משרד הפנים
 פקודת כנין זרים 1934
 ועדה מחוזית לבניה ולתעסוקה זרים
 מחוז תל-אביב

מרחב תפקודי ע"ש האגודה
 תוכנית מטעם 413
 תעודת המחוזית ביישוב 23
 מס' 27
 לחכמת מטעם לעיל
 א"ש מטעם
 מנן מנהל כללי ללשכה