

מרחב תכנון מקומי הרצליה

חכנית מתאר מספר הר/ 1657 כפר שמריהו.
 שבני לחכנית מתאר מספר הר/ 410 א' על כל תקוביה.

חכנית זו תקרא חכנית מתאר מספר הר/ 1657 כפר שמריהו.
 שבני לחכנית מתאר מספר הר/ 410 א' על כל תקוביה.
 חכנית זו תחול בגבולות השטח המותחם בקו כחול כהה בתשרים
 המצורף אליה ("להלן התשרים").
 התשרים המצורף לחכנית זו והערור בקנה מידה 1:500 מהווה
 חלק בלתי נפרד מהחכנית.
 מחוז : תל - אביב
 עיר : הרצליה, כפר שמריהו
 רחובות : דרך השרות
 גוש : 6665
 חלקה : 345, 281

- 1. שם החכנית :
- 2. תחולת החכנית :
- 3. תשרים החכנית :
- 4. מקום החכנית :
- 5. שטח החכנית :
- 6. בעלי הקרקע ומגיש החכנית : משה מקוב , ארון מקוב.
- 7. ירוז החכנית :
- 8. עורך החכנית :
- 9. מטרת החכנית :
- 10. חקנות הבניה :

4773 מ"ר
 משה מקוב , ארון מקוב :
 הרצה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה.
 צ'רני את קסלן - אדריכלים בע"מ.
 א) שבני יעודי שטחים - מאיזור חקלאי ב' לדרך.
 ב) הרחבת דככים קימות - הרחבת דרך השרות כמסומן בתשרים.
 ג) הרחבת לפיתוח השטח. המבנה המצורף
 ד) קביעת תנאים לביצוע החכנית.
 ה) יצוא בניה יוצא בהתאם להוראות חכנית מתאר 410 א'
 כפר שמריהו על כל תקוביה. ובהתאם למכלת השטחים
 כדלקמן :

מבליט בטוחים

מס' ח"מ [דגות]			מס' כ"ב			גוש	חלקה	מס' ח"מ	יעוד
מס' ח"מ	מס' ח"מ	מס' ח"מ	מס' ח"מ	מס' ח"מ	מס' ח"מ				
281	2499	2335	1	2335	2335	6665	281	חקלא	
345	227A	2335	2	2335	2335		345	חקלא	
		103	4	103	2,17				
	4773		ס"ה	4773					

המועצה המקומית

המועצה המקומית
 כפר-שמריהו

המועצה המקומית
 כפר-שמריהו

- 11. הוראות הבניה : (א) השמל ומלפון - הקורים וחבורם לבנין יחיד תח קרקעיים (ב) צנרת - כל צנרת תהיה סמויה.
- 12. מט השבחה :
- 13. תשתית :
- 14. שטחים ציבוריים : השטחים הציבוריים יופקדו וירשמו בלשכת רישום המקרקעין על שם עיריית הרצליה כחוק.
- 15. גבירת הרצאות : הרצאות חכנית זו לרבות הרצאות עריכתה וביצועה, תחולנה על על בעלי החלקול הכלולות החכנית בהתאם ליחס שטחי הבעלות הרשומה בלשכת רישום מקרקעין, עובר לפרסום החכנית למתן חוקף.
- 16. ביצוע החכנית : חכנית זו תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה כחוק.
- 17. יחס החכנית לחכנית הראשית : על חכנית זו תחולנה תקנות חכנית מתאר מס 410 א' כפר שמריהו על כל תקניה. במידה ויש ביגוד בין הוראות חכנית זו לבין הוראות חכנית הראשית, תכרענה הוראות חכנית זו.

חתימת בעלי הקרקע ומגישי החכנית :

Handwritten signature

11/10 / מקד

תועדה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה

חכנית בנין ערים מס' 7657

העברה ל ממ מקד

החכנית הומלצה ע"י ג. ע. המקומית

ישיבת משנה מס' 159 מיום 15.9.81

ישיבה מלאה מס' 353 (15/11/81 קיטינג מס' 25.1.82)

החכנית חוקנה בהתאם לחוק התכנון

מזכיר [Signature] תועדה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה

CHAIANEY & PLANAR ARCHITECTS LTD

חתימת עורך החכנית :

תאריך : 10.8.81

תועדה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה

חכנית בנין ערים מס' 7657

העברה ל ממ מקד

החכנית הומלצה ע"י ג. ע. המקומית

ישיבת משנה מס' 171 מיום 10.8.81

ישיבה מלאה מס' 171

החכנית חוקנה בהתאם לחוק התכנון

מזכיר [Signature] תועדה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה

המועצה המקומית כפר-שמריהו

משרד הפנים / משרד המבחן / משרד התכנון

1965

מס' 1657

לחת תוקף 28.2.83

מס' 192,85

Handwritten notes and dates

16.11.81