

5005749

מטח חכנון עיר תל - אביב / יפו

מכניה בנין עדים מאורסת מס 838

חקון מס 1 לטנה 1963 על ח. ב. ע. 633

משרד המסים
פקודה בנין עדים 1936
מטח חכנון עיר תל - אביב / יפו
מכניה בנין עדים מאורסת מס 838
מס' חכנון 190
תאריך 14.10.63
מס' חכנון 190
מס' חכנון 190
מס' חכנון 190

משרד המסים
פקודה בנין עדים 1936
מטח חכנון עיר תל - אביב / יפו
מכניה בנין עדים מאורסת מס 838
מס' חכנון 182
תאריך 11.3.63
מס' חכנון 182
מס' חכנון 182
מס' חכנון 182

שם הכנון קיד הל - איב / ימו
מכניה בנין ערים מעורטת מס' 838
תקון מס' 1 לשנת 1963 של ח.ב.ע. 633

1. שם התכנית
מכניה זו תיקט המכניה בנין ערים מעורטת מס' 838 תקון מס' 1 לשנת 1963 של ח.ב.ע. מעורטת 633.
2. החולת המכניה
מכניה זו תחול על שטח מוחטת בקו כחול כחמ בתמרים מס' 1/158/5/א המפורץ אליה (לחלן הממרים תכולל גוש 6629 חלק מחלקת 10, 13, 38, 40. גוש 6649 חלק מחלקת 18).
תממרים יהווה חלק בלתי נטרד מהמכניה בכל דבר הנוגע לתכנים ולתמרים.
3. גבולות התכנית
גבולות המכניה מוחממים בקו כחול כחמ.
4. גלל תיקוט תכלולת המכניה: רשוה הממוח (מינהל מקרקעי יסדל)
5. מינוחית ומתממממ: מטרד המכוון.
6. מטרד ומכניה: ר. כנס - י. מרלסטין ארכיטקטים.
7. שטח תיקוט תכלולת המכניה: 16.360 דונמ.

8. שטח המכניה
שטח המכניה חיה לחומיין -
יחידה שמה במגוש מס' 1 ביה מס' 220
יחידה שמה במגוש מס' 2 ביה מס' 221
6 יחידות בקומת הקרקע במגוש מס' 8 ביה מס' 227
6 יחידות בקומת הקרקע במגוש מס' 9 ביה מס' 228
יחידה דיור שמה בקומת קרקע במגוש מס' 10 ביה מס' 229
יחידה דיור שמה בקומת קרקע במגוש מס' 11 ביה מס' 230
יחידה דיור שמה בקומת קרקע במגוש מס' 12 ביה מס' 231
סה"כ 17 יחידות.
כסול שכול להולכי רגל בין מברשים 1 - 2 - 3 - 4, וקניטת שכול להולכי רגל מחלק מגוש מס' 10, 11 ושינויים בגבולות מגוש מס' 5. ילחקן בהחטט לכך שח ח.ב.ע. מעורטת מס' 633 אחד ההודעה בדבר טחן חוקף לה לא נחמסמה בילקוט המרסומים מס' 882 סיומ 9.10.61 לחלן המכניה הראפית.

מדינת ישראל
הועדה המחוזית
לכניה וקניטת ערים
תל-אביב

משרד השיכון - מחלקת המרכיב

9. פרוק החכירה הראשית

החכירה הראשית הוקצו עליה חוסמה 17 יחידות דיור במגרשים מס' 1, 2, 8 - 12 והוספה בסוף תקנותיה כדלקמן:

"למדה כל האזור יהיה מסווג יחדיו כמס' ח.ב.ע. מס' 633 - 224".

10. פרוק החכירה לחכירה הראשית

על חכירה זו החולפה תקנה החכירה הראשית. במידה שיהיה נגוד בין הוראות החכירה הראשית והוראות חכירה זו, יכריעו הוראותיה של חכירה זו.

28.2.64

משרד השיכון
מחוז המרכז

החייב בעל הקרקע.....

משרד השיכון
מחוז המרכז

החייב בעל הקרקע.....

פרדס חנה פ.ד.ו.מ.

אדריכל אברהם יצחקי

החייב פתח החכירה.....

הוּפְדָה מְקוּפָּיִת לַכִּנְיָה וּלְחֻכּוּן פִּיר
תל-אביב-יפו

שם החכירה: **תכנית ב.צ. קפורטת מס' 838**
מס' החכירה: **2.12.62** מס' החלטה: **2.17.62** מס' **13797**

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| שם החכירה | מס' החכירה | מס' החלטה |
| מס' הוּפְדָה | מס' חֲכִירָה | מס' חֲכִירָה |
| מס' חֲכִירָה | מס' חֲכִירָה | מס' חֲכִירָה |
| מס' חֲכִירָה | מס' חֲכִירָה | מס' חֲכִירָה |

מס' חֲכִירָה: **30.4.64**

משרד השיכון
מחוז המרכז

החייב בעל הקרקע.....