

תכנית מסודרת סט' 506

תקון סט' 1 לשנת 1957 של ת.כ.ע. 60 - תכנית
פתוח שטח היס תל-אביב.

1. שטח התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מסודרת סט' 506, תקון סט' 1 לשנת 1957 של ת.כ.ע. 60 - תכנית פתוח שטח היס תל-אביב.

2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כחם בתסריט סט' ב/ע/224/57 ב' המפורט אליה (להלן התסריט) הנזכר חלקות וחלקי חלקות המונות לרח' הירקון כס' ה.כ.ע. 60. התסריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל דבר הנוגע לתכנית ולתסריט.

3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול בתסריט.

4. טבת התכנית: הרחבת רח' הירקון ותחומי רחוב חדש צפונה לרח' עם ישראל חיובמסך מדט לרח' הירקון - כס' סט' בתסריט. כדי לשפר את הנאי התחבורה ברחוב זה, ולתקן בהתאם לכך את ת.כ.ע. 60 - תכנית פתוח שטח היס תל-אביב, על מקומיה (להלן התכנית הראשית) אשר הוגשה על שטח הוקף לה פורסמה בתחום הרשמי ס' 1031 סיום 18 ביולי 1940.

5. תקון התכנית הראשית: (א) הרחבת רח' הירקון כס' סט' בתסריט.

(ב) תחומי דרך חדשה ותחומי אזור מסודר בתחום פתוח לדרך.

(ג) הוספה בסוף סעיפי תקנות התכנית הראשית כולקסון: ילטרות כל האסדר לעיל יתיה רחוב תכנית, רחוב הפדרכות קוי תכנית לתחית, מרחק הקיר המיוצג בתחית של קומת הקרקע סקו הרחוב וכדו' בסגורטים המונים לרחוב הירקון-בהתאם לסט' בתכנית".

6. הקמה הקולונדה:

ככנינים המונים לרח' הירקון בקטע שבין רח' אלנבי ורח' בוגרשוב, תכניה חובה כניית קולו דה. תס' אטר בין קו העמודים והקיר המיוצג של קומת הקרקע המונה לתחית, יהווה חלק של הרחוב וכל עבודה לא תורשה בו, מדט לסדור סדרכות או עבודות צבוריות הסוגאות לצועל ע"י מוסדות צבוריים מהתאם לרחוב. הקרקעות האסורות תרשמה לפי קודת הוגדה המ נוספת לכנין וכנין ערים כרפות הרכיש או כשעבור להולכי רגל. בקטע האסור של הרחוב יוקמו גדרות כאמ' יוקמו בקו המיוצג של קומת הקרקע המונה לתחית.



506 2788-2



506

7. קו"ב בנייה: קו"ב הבנייה לתחית סגור וקו הקיר החיצוני של קומת הקרקע במתחם למסומן בתכנית. קו"ב בניה בסגור סגור יביר גורמים לתנאים סיוחיים שיוכלו מסוין לזמן ע"י ארצה מקומית לבנין ובנין פדים.

8. רשות שטחים צבריים:

שטחי הדרכים החדשות והסדרות ירשמו ע"ש לעיליה ללא תמורה.

9. הריסת מבני בנייה:

כל מבנה או חלק מסבו הנמצא בשטח אדחוב, המדרג או בשטח אחר בין קו העמודים וקו הקיר החיצוני של קומת הקרקע יהרס וסיוור המבנה יסולקו ע"י הבעלים שהקדש.

10. יחש התכנית לתכנית הראשית:

על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית בסדרה 1001 נגוד בין הוראות התכנית הראשית להוראות תכנית זו יכריעו הוראות תכנית זו.

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים			
תל-אביב-יפו			
שם התכנית: ת.ב.כ.ת. מעורבת ח"ט 506			
ותאשנה ב"שיבוץ מקום 26.8.58 פרטי ח"ט 2953 החלטה ח"ט 18			
חתימות:			
פז סגור	מחוקק העיר		
[Signature]	[Signature]		
יד הועדה		תאריך	
18.2.59		[Signature]	

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים
תל-אביב-יפו
שם התכנית: **ת.ב.כ.ת. מעורבת ח"ט 506**
ותאשנה ב"שיבוץ מקום 26.8.58 פרטי ח"ט 2953 החלטה ח"ט 18
תאריך: **3.6.1957**
[Signature]

ת.ב.כ.ת. מעורבת ח"ט 506
18.12.1958
[Signature]

506