

505843

תכנית מס' 772 מודסמה למתן תוקף בילקוט
הפרסומים מס' 4615 מיום 3.2.98 עמוד

מרחב תכנון מקומי רמת השרון

תכנית מתאר מס' רש' / 772

שינוי מס' 1 לתכנית מתאר מס' רש' / 210

מחוז: תל אביב

נפה: תל אביב יפו

מועצה מקומית: רמת השרון

גרש: 6334

חלקה: 185 (חלק)

שטח התכנית: 754.0 מ"ר

שטח בניה קיימת: מקוב- 133.0 מ"ר + שכן - 102.6 מ"ר (לפי מפה מצבית)

סה"כ 235.6 מ"ר

בעל הקרקע: מ.מ.י.

בעל הזכות: עו"ד רועי ואורנה מקוב, רח. הגפן 37 רמה"ש

יורש התכנית: בעל הזכות בקרקע

עורך התכנית: אדר. אליזבת גולדשטיין רח. אורבון 8 רמה"ש

א"ת

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז ת"א
לשכת פתרון קוה 116, תל-אביב
טלפקס 5610111

1. המבוא לתקנות אלו כפי שהוא מובא בדף מס. 1 הינו חלק בלתי נפרד

מהתקנות.

2. התכנית - שמה, תחולתה ותשריטה

תכנית זו תקרא "תכנית מתאר מקומית/ תכנית מס' רש/772

ותחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית

ומהווה חלק בלתי נפרד ממנה

3. גבולות התכנית

גבולות התכנית המסומנים בתשריט בקו כחול כהה הם:

בצפון: חלקה 175

במזרח: חלקה 186

בדרום: רחוב הגפן

במערב: חלקה 184

4. מטרת התכנית

תכנית זו באה לשנות תכנית המתאר המקומית מס' רש/210

א. שינוי קו בנין קדמי בחלקה

כמסומן בתשריט.

ב. הגדלת אחוזי בניה מותרים מ-36% ל-42%

62 א (א) 9

גולדשטיין-לאוטמן

אדריכלות ותכנון

ע.מ. 844138651

ת.ד. 3169 רמתיסל. 03-5401329

5. יחס לתכנית מתאר מקומית

על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית המתאר המקומית רש/210 א' על

כל תיקוניה. במידה של סתירה ביניהן תכנינה ההוראות תכנית המתאר המקומית רש/210 א' על

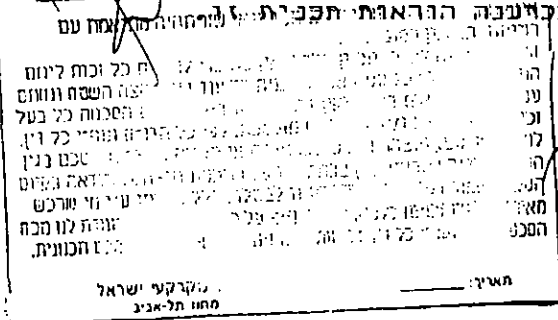
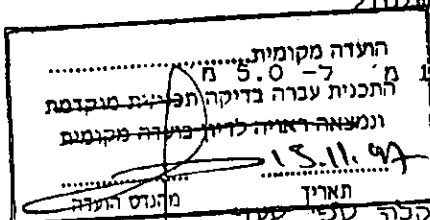
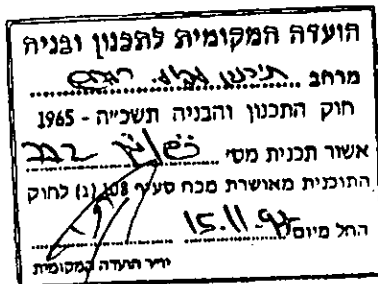
6. חתימות

בעל הקרקע:

היוזם:

העורר:

הועדה המקומית:



03-5401329 רמתיסל
א.מ. 844138651
גולדשטיין-לאוטמן

אליזבת גולדשטיין-אדריכלית
מס' רשיון 23158
רח' אברבך 8/3 רמת-השרון 47235
טל 03-5401329 פקס 03-5470453