

תיק ד/701

מדחב תכנון מקומי הרצליה - מחוז תל-אביב

תכנית מספר 647 שינוי מספר 2 לתכנית כ.ע.
מספר 400

1. ה' ו' ו' - חוועדה המקומית לכנייה ולהכנון עיר הרצליה

2. מחבר התכנית - מחלקת ההנדסה של עיריית הרצליה

3. בעל הקרקע - בעלים שונים

4. מקום התכנית - בגוש 6535 חלקות 9, 10

5. גבולות התכנית - צפון: גוש 6535 גבול הגוש (רחוב הקשת)
מזרח: גוש 6535 חלקות 61 (דרך)
דרום: גוש 6535 חלקות 31, 32, 33 רחוב בר-אילן
מערב: גוש 6535 חלקה 8.

קו-כחול - מסמן את גבולות התכנית על התורים המצורף.

6. מטרת התכנית - שינוי הכנייה מפורשת מספר 434 ו-400 על ידי שינוי אזוריים בחלקות 9, 10 בגוש 6535 כפופים לחלון.

א. החלקות 9 ו-10 משטח צבורי פתוח לשטח לכנייה צבוא מיועדות (לכנייה ביה"ס ביאליק).

ב. שינוי יעוד החלקה 9 משטח צבורי פתוח לאזור מגורים מיוחד.

ג. שינוי יעוד חלקה 10 א מאזור מגורים א לאזור מגורים מיוחד.

ד. הרחבת דרך כחמאם לתורים המצורף.

7. תנאי הכנייה - על החלקות 9 א ו-10 א אושר כנייה 60 יחידות דיור כשטח רצוף כללי כן 5000 מ"ר (מלבד המרפסות) לפי תכנית כנייה מפורשת שתחאשר בעה"ד ושחקבע את גובה הכנייה, את המרחקים כיניהם, ואת קווי הכנייה.

8. רישום הבעלות - השטח המיועד לכנייה ביה"ס (חלקות 9 ו-10 כ) והשטח המיועד להרחבת דרך יועברו על שם העירייה ללא תמורה.

9. כיצוד התכנית - כפוף לחוזה שנחתם בין העירייה לבין הבעלים הרשומים של הקרקע - לפי החלטת ביה"ה-המשפט כתיק 35935/63.

היו"ד: 

מזכיר ו.כ.ע: 

תאריך: _____

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
ה ר צ ל י ה

תכנית בניה ערים מס' 647
העברה ל א. ג. ג.
התכנית הוסלצה ע"י ב. ע. המקומית
ישיבת משנה מס' _____ מיום _____
ישיבה מלאה מס' 2 מיום 17.7.66
התכנית חוקנה בהתאם _____

מוכיר _____
הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
ה ר צ ל י ה

הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
ה ר צ ל י ה

תכנית בניה ערים מס' 647
העברה ל ק. ג. ג.
התכנית הוסלצה ע"י ב. ע. המקומית
ישיבת משנה מס' 76 מיום 8.10.64
ישיבה מלאה מס' 73 מיום 28.10.64
התכנית הוסלצה ע"י א. ג. ג.
12.7.65 הוא

מוכיר _____
הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים
ה ר צ ל י ה

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי ב. ע. ג.
תכנית אפולו ג. מס' 647
הועדה המחוזית בישיבתה ה 12
מיום 28.11.66 החלטתה לתת תוקף
לתיבת התוכנית לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון _____
יושב ראש הועדה _____

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז ה. ג. ג.
מרחב תכנון מקומי ב. ע. ג.
תכנית אפולו ג. מס' 647
הועדה המחוזית בישיבתה ה 237
מיום 24.1.66 החלטתה להפקיד את
התכנית להנכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון _____
יושב ראש הועדה _____