

- 1. מקום התכנית: מחוז תל-אביב
נפה: תל-אביב-יפו
מושב הרצליה
גוש: 6530 חלקה 88
- 2. בעלי הקרקע: גב' חנה סופר ומו שמעון סופר.
- 3. שטח התכנית: 10,169
- 4. גבולות התכנית: צפון: דרך מס. 30 בגוש 6530
מזרח: חלקות מס. 84-86 בגוש 6530
דרום: חלקות מס. 110;113;104;102;112;98;100
114 בגוש 6530
מערב: דרך מס. 31 בגוש 6530.
קו כחול מסמן גבולות התכנית בתשריט המצורף.
- 5. מטרת התכנית: א. תלוקת הקרקע למגורשי בניין.
ב. התוית הדרכים חדשות ובטול קטע של דרך מאושרת בת.ב.צ. מס' 56.
ג. בטול שטח צבורי שתוח וקביעת מגרש לבנין צבורי במקומו.
כל השנויים הנ"ל יהיו כפי שמסומן בתשריט המצורף.
- 6. האזור: אזור מגורים ב'.
- 7. השטח המינימלי של כל מגרש 700 מט"ר.
- 8. % בניין: 20% או 150 מט"ר (השטח הקטן קובע) לבנין ראשי ועוד 5% או 40 מט"ר (השטח הקטן קובע) לבנין עזר.
- 9. מס' הקומות המותר: שתיים.
- 10. דשום דרכים ושטח לבנין צבורי: שטחים אלה ירשמו ע"ש המועצה המקומית הרצליה בלי כל תמורה.
- 11. תקנות: על תכנית זו תחולנה ההוראות של תכנית בנין קיימת מסודרת מס' 56 אשר פורסמה בעתון רשמי מס. 1405 מיום 23.5.46.
- 12. בטול תכנית מאושרת: לת.ב.צ. מס' 194 מתבטלת והתכנית הנ"ל באה במקומה.
- 13. שפודים כלליים: א. נקוד: ע"י תלחול או באמצעות תעלות נקוד סכעיות לטובת רצון משרד הבריאות.
ב. ביוב: לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים כהתאם לסטנדרטים ולדרישות משרד הבריאות.

הספקת מיים:

הספקת המים תהיה ע"י שאיבה מתוך בארות
קרוטיות ומישי התכנית מתחייבים לבצע את כל
הסידורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת
איכות המים מבחינה טיפולית, מימית ובקטריו-לוגית.

ד. בריאות:

מגישי התכנית מתחייבים למלא אחרי דרישות
משרד הבריאות ובאי-כחו המוסמכים וכסו-כן
לבצע סידורים סניטריים ואנטימלריים אשר
משרד הבריאות ידרש לבצעם.

תאריך: 10. 4. 55.

חתימות:

הועדה המקומית לבריאות ולתכנון ערים

מס' 194

1955

מזכיר

הועדה המקומית לבריאות ולתכנון ערים

הועדה המקומית לבריאות ולתכנון ערים

מס' 194

1955

מזכיר

הועדה המקומית לבריאות ולתכנון ערים

משרד הפנים

פקודת בניה ערים 1936

ועדה מחוזית לבריאות ולתכנון ערים

מחוז תל-אביב

מרחב תכנון עיר 38

תכנית 194

הועדה המחוזית לבריאות ו- 28

מיום 4. 1955

לתכנית המקומית לעיל

מנהל כללי לתכנון

משרד הפנים

פקודת בניה ערים 1936

ועדה מחוזית לבריאות ולתכנון ערים

מחוז תל-אביב

מרחב תכנון עיר 38

תכנית 194

הועדה המחוזית לבריאות ו- 22

מיום 15. 1954

לתכנית המקומית לעיל

מנהל כללי לתכנון