

שטח הכנון קיר הל-אביב - י"ט

הכנייה בנין עריס מס. 628

חקון מס. 3 לשנת 1959 של תכניה מתאר
"ל" - שטחים מעבר לירקון

תכניה זו הקראו תכניה בנין עריס מס. 628 חקון מס' 3 לספה 1959 של תכניה מתאר "ל", שטחים מעבר לירקון.

1. שם התכניה:

תכניה זו החול על השטח המוחתם בקו כחול כהה בתשריט מס. בע/59/א/10/154 המצורף אליה להלן "התשריט" הערוך בקנה מדה 1:2500 וכולל גושי רשום וחלקי גושי רשום הבאים:
גושי רשום: 6634, 6635, 6636, 6900.
חלקי גושי רשום: 6630, 6632, 6648, 6649, 6631, 6896.

2. תחולת התכניה:

גבולותיה של התכניה מסומנים בקו כחול כהה. התשריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכניה בכל דבר הנוגע לתכניה ולתשריט.

3. גבולות התכניה:

מטרת התכניה היא לתכנן כחדש את השטחים מערבה לדרך חיפה ע"י קביעה יחידה שכנוח ד' ה' ולהקן בהתאם לכך את תכניה המתאר "ל" - שטחים מעבר לירקון, אשר בחודעה בדבר מאן מוקף לה נהמרמח בילקוט התרשומים מס' 278 מיום 19.2.53 (להלן "התכניה הראשית").

4. מטרת התכניה:

התכניה הראשית תחוקן ע"י -

5. חקון התכניה הראשית:

- א. הכנון רשח ודכיס חדשה כמסומן בתשריט.
- ב. אתור אזורי תכנון כנון אזורי מגורים, שטחים צבוריים, מהוחים ומגרשים לבנינים צבוריים, מגרשים מיוחדים, פגריים מיוחדים לשוחים, מרכזים מסחריים ויחידות מסחריות וכמסומן בתשריט.
- ג. חקון הגבול הצפוני כמסומן בתשריט.
- ד. הוסטה בסוף חקונה התכניה הראשית כדלקמן - למרות כל האמור לעיל יהיו התכנון והחקונה לשח ה.ב.ע. מס' 628 - כמפורט בה.

אגף הנכטים של מדינת ישראל.

6. בעלי חקרי:

עיריית הל-אביב - י"ט

ובעלים אחרים.

7. רשימת האזורים ותכליותיהם:

- א. אזור מגורים - כמפורט בתכניה הראשית
- ב. אזור מסחרי - " " "
- ג. יחידת מסחרית - " " "
- ד. מגרשים מיוחדים - 1. שטח חב' החשמל לישראל מגרש מס' 24
2. לבתי מלון מחנוח קיץ נוטש וכו' מגרש מס' 25
3. שטח חב' החשמל לישראל מגרש מס' 147
4. למבון למהור מי ביוב ולהתקעה מגרש מס' 148

