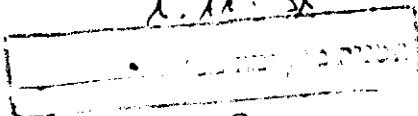


מרחב תכנון מקומי הרצליה

תכנית מס' 1761

שינוי לתכנית מתאר 253

1.11.91



פרוסה זמן לקי י.פ. 3961 ביום 9.1.92

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מתאר מס 1761/הר שינוי לתכנית מתאר 253 א'.

2. תחילת התכנית : תכנית לזו תחול כגבולות השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף אליה (להלן התשריט).

3. תשריט התכנית : התשריט המצורף לתכנית זו והערור בקנה מידה 1:1250 למצב קיים ולמצב מוצע, מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

4. מקום התכנית : מחוז : תל-אביב עיר : הרצליה רחובות : דב הוז

גוש : 6524

חלקות : 9 (חלק) דרך, 34 דרך, 35-38, 44 (חלק) דרך, 45, 46, 66, 67.

גוש : 6526

חלקות : 7, 13, 16, (חלק) דרך, 23 (חלק) דרך, 10, 35-38, 40, 133, 134, 135, 137.

5. שטח התכנית : 280,063 מ"ר

6. בעלי הקרקע : בעלים שונים ועיריית הרצליה

7. יוזם ומגיש התכנית : הועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב הרצליה

8. עורך התכנית : מחלקת תכנון אגף מהנדס העיר

9. מטרת התכנית : א. לשנות יעוד הקרקע מאיזור חקלאי א' ומאיזור מגורים מגורים א' לדרך. ולשטח צבורי פתוח בהתאם לתשריט המצורף. ולשנות בהתאם את תכלנית מתאר 253 א' מאושרת.

ב. קביעת מועד לביצוע התכנית.

10. רישום שטחים צבוריים : שטחי הדרכים ושטח צבורי פתוח. יופקעו וירשמו בלשכת רישום המקרקעין על שם עיריית הרצליה כחוק.

11. תחוקת גדר : אם יהיה צורך בהתקנת הגדר בחלקה 46 בגוש 6524 יעשה הדבר על חשבון הועדה המקומית.

12. ביצוע התכנית : תכנית זו תבוצע תוך 5 שנים מאישורה הסופי.

13. על תכנית זו תחולנה תקנות תכנית מתאר 253 א' על כל תיקוניה במידה ויש ניגוד בין הוראות תכנית זו לבין הוראות התכנית הראשית תכרענה הוראות תכנית זו.

Official stamp with handwritten details, including the number 1761 and various signatures and dates.

Official stamp with handwritten details, including the number 1761 and various signatures and dates.

משרד הפנים מהוז תל-אביב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

משרד חכמית מ.ט.ה. 176 /

הוצעה המסמך לתכנון ולבניה החליטה

20.5.91

25.11.91 לאשר את התכנית.

יו"ר הוועדה התכנית

0.0
25.11.91