

פנסמה זמן מ'י' ב. 20.8.71 א.י. 1750

שם המכביה:	תכנית מס' 1026
שנתי מס' 43 של תכנית מתאר 253 א	מס' 253 א
שם המכביה:	תכנית זו תפיק תכנית מס' 1026
תחולת התכנית:	תכנית זו תפיק תכנית מס' 1026
א,ד, 27/19/68, המבורף אליה	מס' 253 א
החלקות 216, 212, 208 בגוש 6533	מס' 253 א
המסוייט שהורה חלק בלשון צפוד מהתכנית	מס' 253 א
גבולות התכנית וצבולות התכנית מסומנות בכך כחול כזה בתמריט	מס' 253 א
מטרת התכנית:	מטרת התכנית היא לקבוע אזור מסחרי מיוחד ותקנות הבניה

על החלקות 216, 212, 208 בגוש 6533 לשם הקמת 3 בניינים בני 5 קומות מעל קומת קרקע מסחרית וחניה בחלק האחורי של המגרשים ולשנות בהתאם לכך את תכנית המתאר מס' 253 א

שם המכביה:	תכנית מס' 1026
שנתי מס' 43 של תכנית מתאר 253 א	מס' 253 א
שם המכביה:	תכנית זו תפיק תכנית מס' 1026
תחולת התכנית:	תכנית זו תפיק תכנית מס' 1026
א,ד, 27/19/68, המבורף אליה	מס' 253 א
החלקות 216, 212, 208 בגוש 6533	מס' 253 א
המסוייט שהורה חלק בלשון צפוד מהתכנית	מס' 253 א
גבולות התכנית וצבולות התכנית מסומנות בכך כחול כזה בתמריט	מס' 253 א
מטרת התכנית:	מטרת התכנית היא לקבוע אזור מסחרי מיוחד ותקנות הבניה

- קניית חלקים מכלול קרי בנין כמסומן בתמריט
- הקמת שתי חנייה כמסומן בתמריט
- קומת הקרקע תהיה מיועדת לחנויות בלבד ויהא למסוגלים
- בנייני המגורים יבנו מעל קומת המסחרית שבגובה מס' 2,2 מסר. לא יבנו גדרות בין המגורים ויתבטל כלל רכב בין המגורים
- המבנים בבניינים יהיו, ושאריות הבניה יסולקו מהמקום ע"י הבעלים.

- מטרת הרעדה המסומנת: מטרתה של הרעדה המקומית לבנין ולמכבון להוציא היתרי בניה בזמן הפקדת התכנית.
- דשום שטחים: העיריה תפקיע את השטח המיועד להרחבת הדרך. בעלי הקרקע מתחייבים לרשום שטח זה על שם העיריה במסדרי ספרי האחוזה בלי כל תמורה.
- בצוע התכנית: התכנית תבוצע על החלקות 208 תוך שנתיים מיום אסורה, ועל החלקות 216 212 תוך 5 שנים.
- יחס התכנית: לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במרה ויהיה בגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו, תכרענה הוראות תכנית זו.
- בעלי הקרקע: חברת "אמן - רובין" רח' הרב קוק 57 הרצליה.
- המתכבן: ארכ' אהרון דורון, רח' סוסיין מס' 15 ת"א

חתימת בעיל הקרקע: *[Signature]*
 חתימת יוזמי התכנית: *[Signature]*
 חתימת המתכבן: *[Signature]*

מס' 1026 תכנית מס' 1026

1520 9.6.26.81 < קריאת המכתב

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ערים

מס' תכנון: 1026

מס' חקירה: 45

תאריך: 5.7.70

החלטת הוועדה: *אשר*

מנהל: *א. ש. ג.*

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ערים

מס' תכנון: 1026

מס' חקירה: 30

תאריך: 10.12.68

החלטת הוועדה: *אשר*

מנהל: *א. ש. ג.*

9.5.71

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי: *הרצליה*

מס' תכנון: 1026

החלטת הוועדה המחוזית בשיבתה ה: 114

תאריך החליטה לתת חוקה: 21.9.70

מנהל: *ד. רוזניק*

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מרחב תכנון מקומי: *הרצליה*

מס' תכנון: 1026

החלטת הוועדה המחוזית בשיבתה ה: 76

תאריך החליטה לתת חוקה: 24.3.70

מנהל: *ד. רוזניק*

3 ח אייר תשל"א = 71.5.23

3 ח אייר תשל"א = 71.5.23

- א. *אשר*
- ב. *אשר*
- ג. *אשר*
- ד. *אשר*
- ה. *אשר*
- ו. *אשר*
- ז. *אשר*
- ח. *אשר*
- ט. *אשר*
- י. *אשר*
- יא. *אשר*
- יב. *אשר*