

27-9-04

מחוז תל-אביב

תכנית הר/1485א'

משרד הפנים מחוז תל-אביב
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס' 1485/מ
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 2-8-04 לאשר את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

רשימת שימושים חורגים בשד' חן שינוי לתכנית 253א' ולתכנית הר/1485

שם התכנית:

דף אחד של תקנון.

מסמכי התכנית:

מחוז - תל-אביב
 עיר - הרצליה
 רחובות - שד' חן

מקום התכנית:

תכנית זו תחול:-

תחולת התכנית:

גרש: 6531 חלקות: 98, 36

גרש: 6533 חלקות: 2,3,153,206,253

יודם, מגיש

ועורך התכנית:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה, מרחב הרצליה

מטרת התכנית:

קביעת תקופה בה מותר להמשיך ולהשתמש במקרקעין כשימוש חורג בהתאם להוראות סעיף 178 לחוק התכנון והבניה.

הוראות התכנית:

1. לא יותרו חנויות לממכר ירקות ופירות לאורך המדרחוב בשדרות חן.

חנויות לממכר ירקות ופירות הקיימות בהיתר, בחלקות שבתחום התכנית, ביום אישורה של התכנית הר/1485, יותרו כשימוש חורג לתקופה שלא תעלה על שנה אחת מיום אישורה של תכנית זו הר/1485א'.

2. לא יותרו חנויות מכולת לאורך המדרחוב בשדרות חן. חנויות המכולת הקיימות בהיתר בחלקות שבתחום התכנית, ביום אישורה של תכנית הר/1485, יותרו כשימוש חורג לתקופה שלא תעלה על שנתיים מיום הפקדתה של תכנית זו הר/1485א'.

התימות:

הועדה המקומית לבניה ותכנון-מרחב הרצליה

תכנית בנין ערים מס' 1485/מ העברה ל- הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

התכנית הומלצה ע"י ו.ב.ל. המקומית

ישיבת משנה/מליאה מס' 296 מיום 16-7-04

התכנית תוקנה בהתאם להחלטת הועדה המחוזית בישיבתה מס' 250 מיום 2-8-04

מזכיר יו"ר

הועדה המקומית לבניה ותכנון-מרחב הרצליה